



VICIANUM RESIDENCE

BY LUTRIEL INVEST





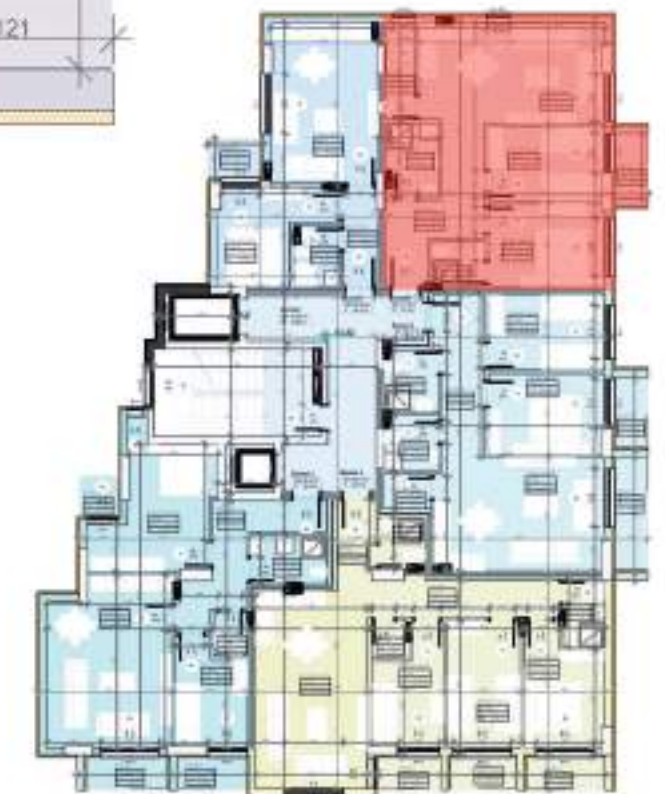
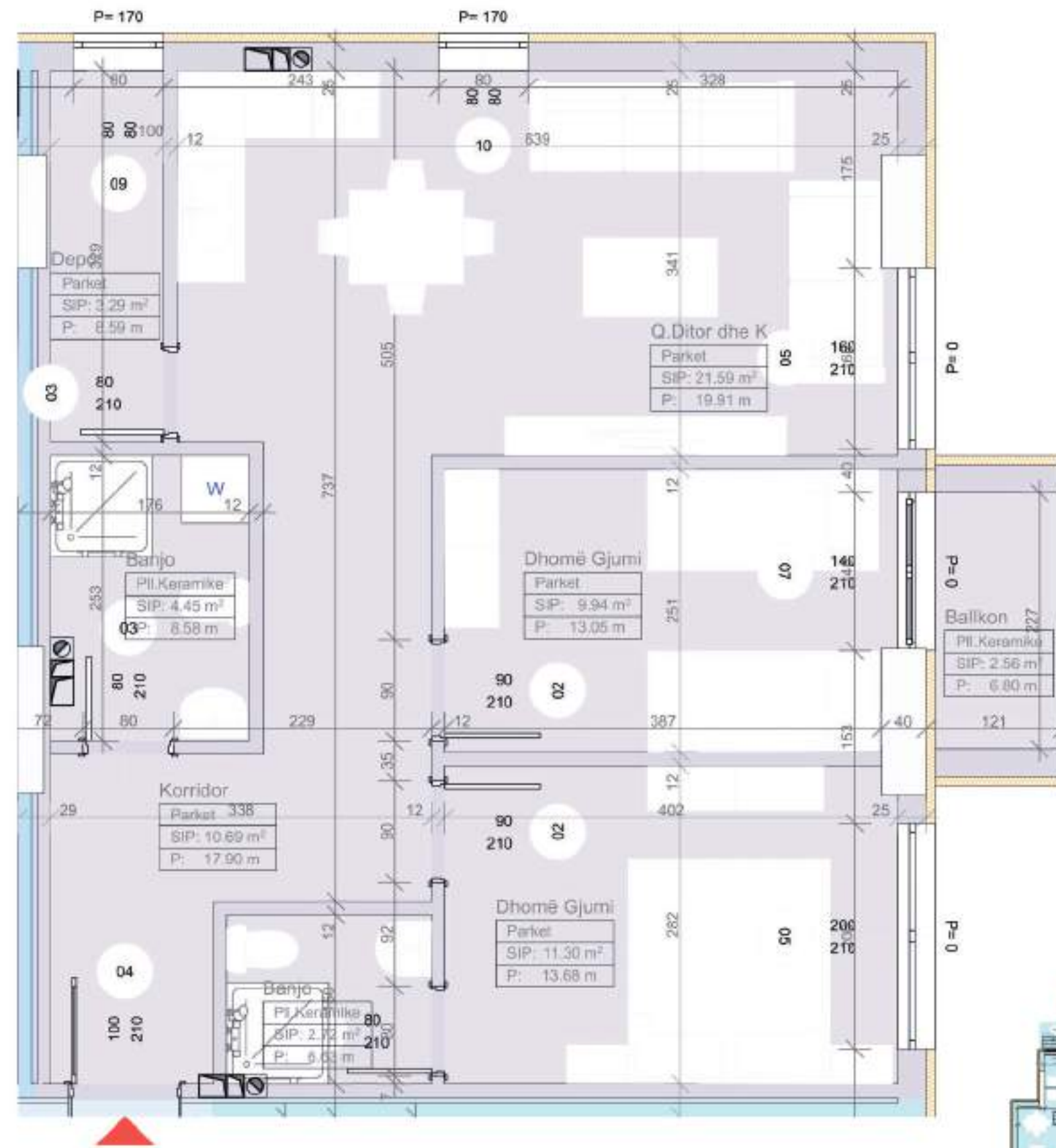
VICIANUM RESIDENCE

Vendi i Elegancës dhe Rehatisë

Vicianum Residence nuk është thjesht një kompleks banesor – është një vend që sjell harmoninë e elegancës dhe jetesës moderne në çdo detaj. I vendosur në një lokacion strategjik në Vushtrri, ky kompleks banesor ofron ambiente të mirëplanifikuara që përmbushin standardet më të larta të luksit dhe funksionalitetit. Me hapsira të bollshme dhe dizajn të rafinuar, Vicianum Residence është zgjedhja ideale për ata që kërkojnë një stil jetese të sofistikuar dhe unik.

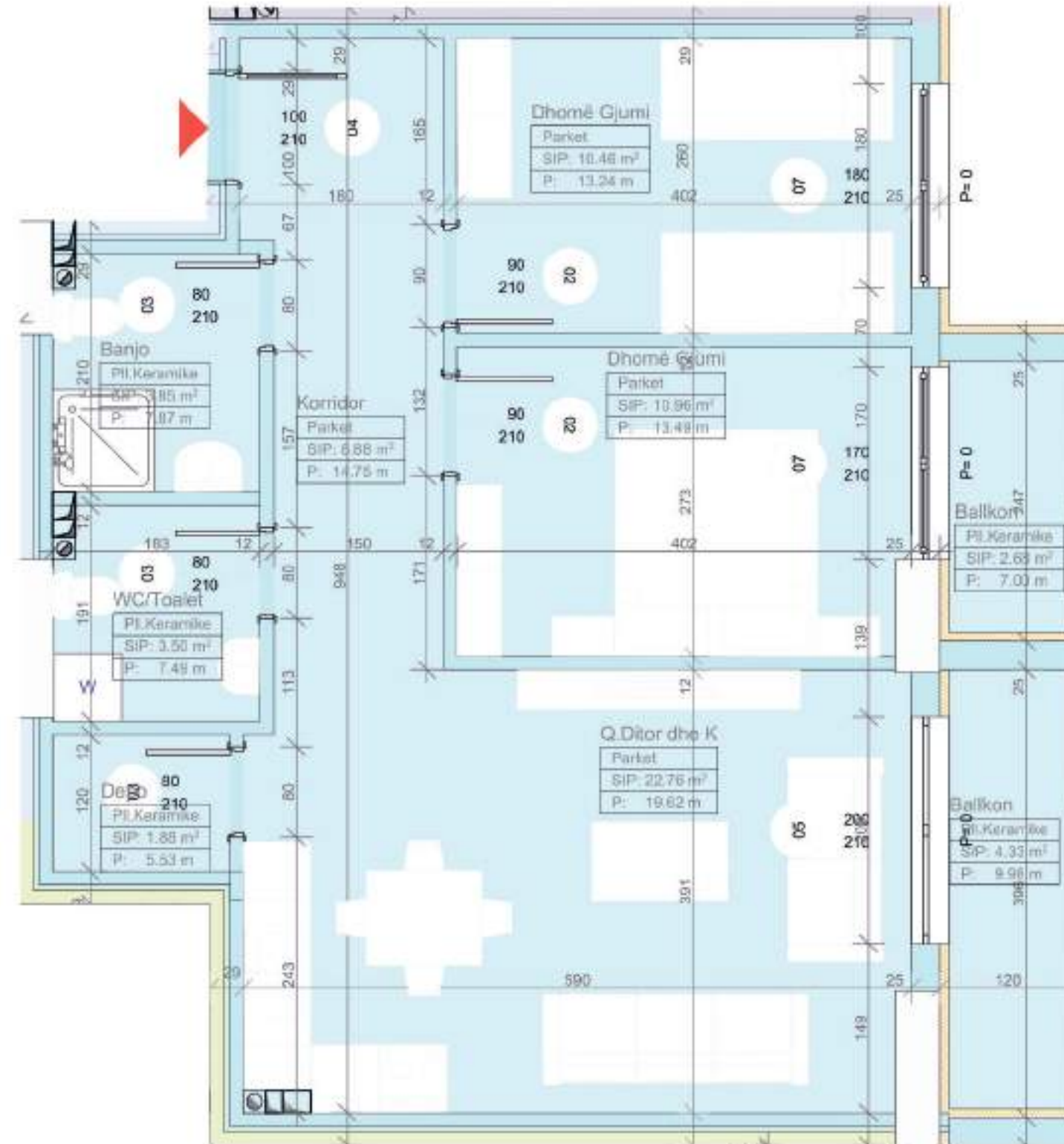


Banesa 2 (Kati karakteristik 1 deri 4)
 Koridori / Banjo / Banjo 2 / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni/ Depo
 Dhomë Gjumi / Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Sipërfaqja Bruto: S=77.54 m²





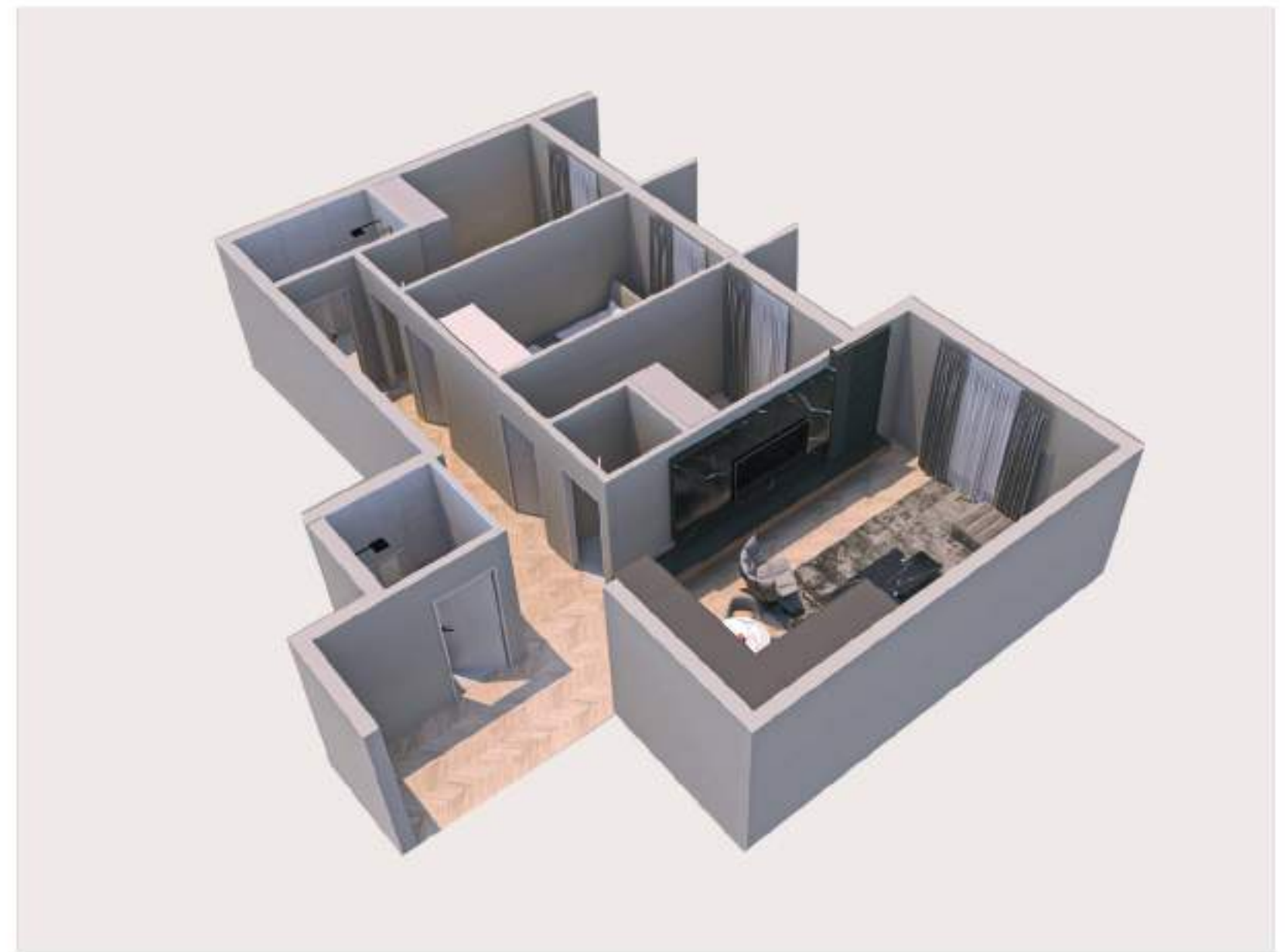
Banesa 3 (Kati karakteristik 1 deri 4)
 Koridori / Banjo / WC / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni 1 / Ballkoni 2
 Dhomë Gjumi / Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Sipërfaqja Bruto: S=80.10 m²



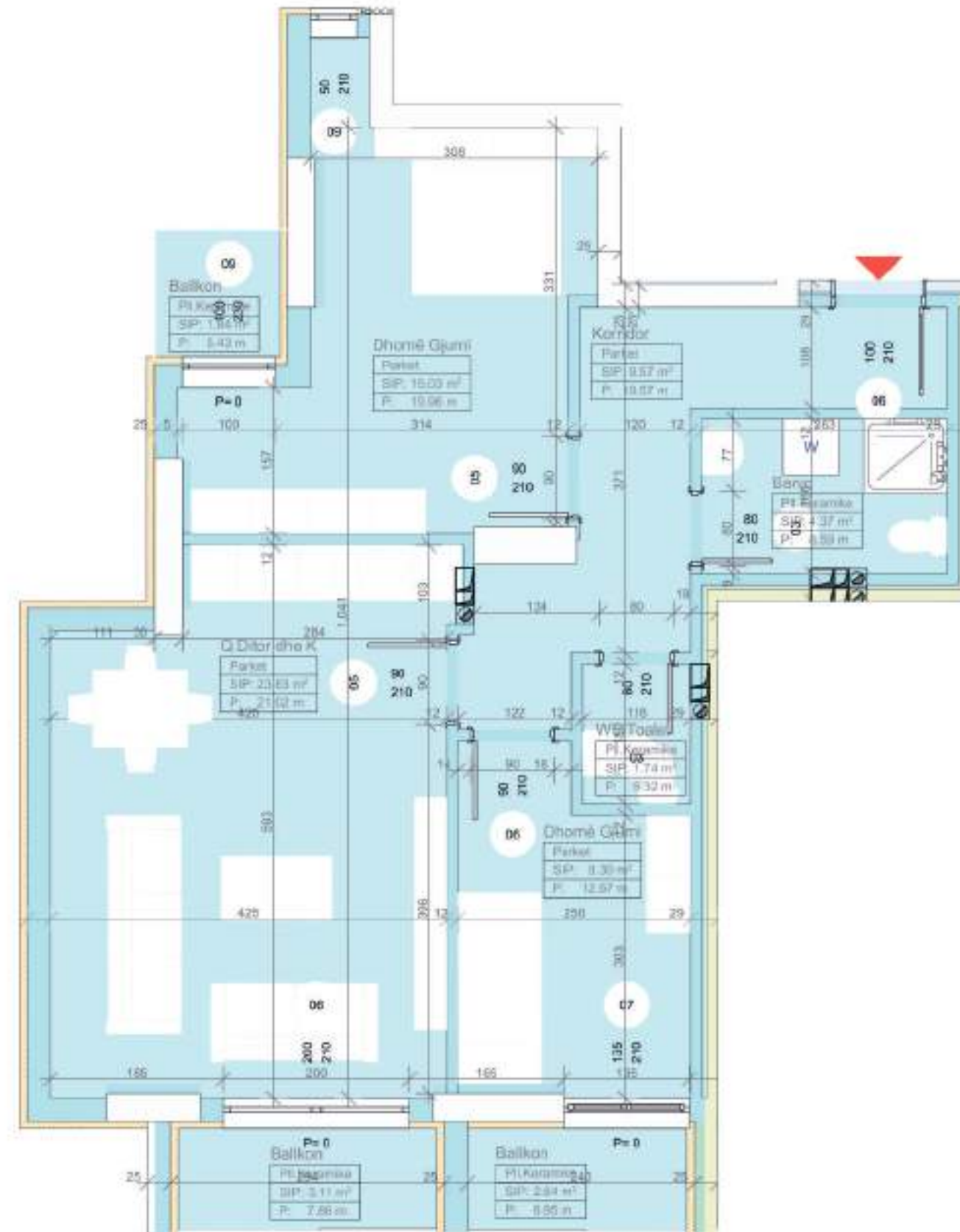


Banesa 4 (Kati karakteristik 1 deri 4)
 Koridori / Banjo / Banjo 2 / Depo / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni 1 /
 Dhomë Gjumi / Ballkoni 2 /Dhomë Gjumi / Ballkoni 3
 Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Sipërfaqja Bruto: S=99.01 m²





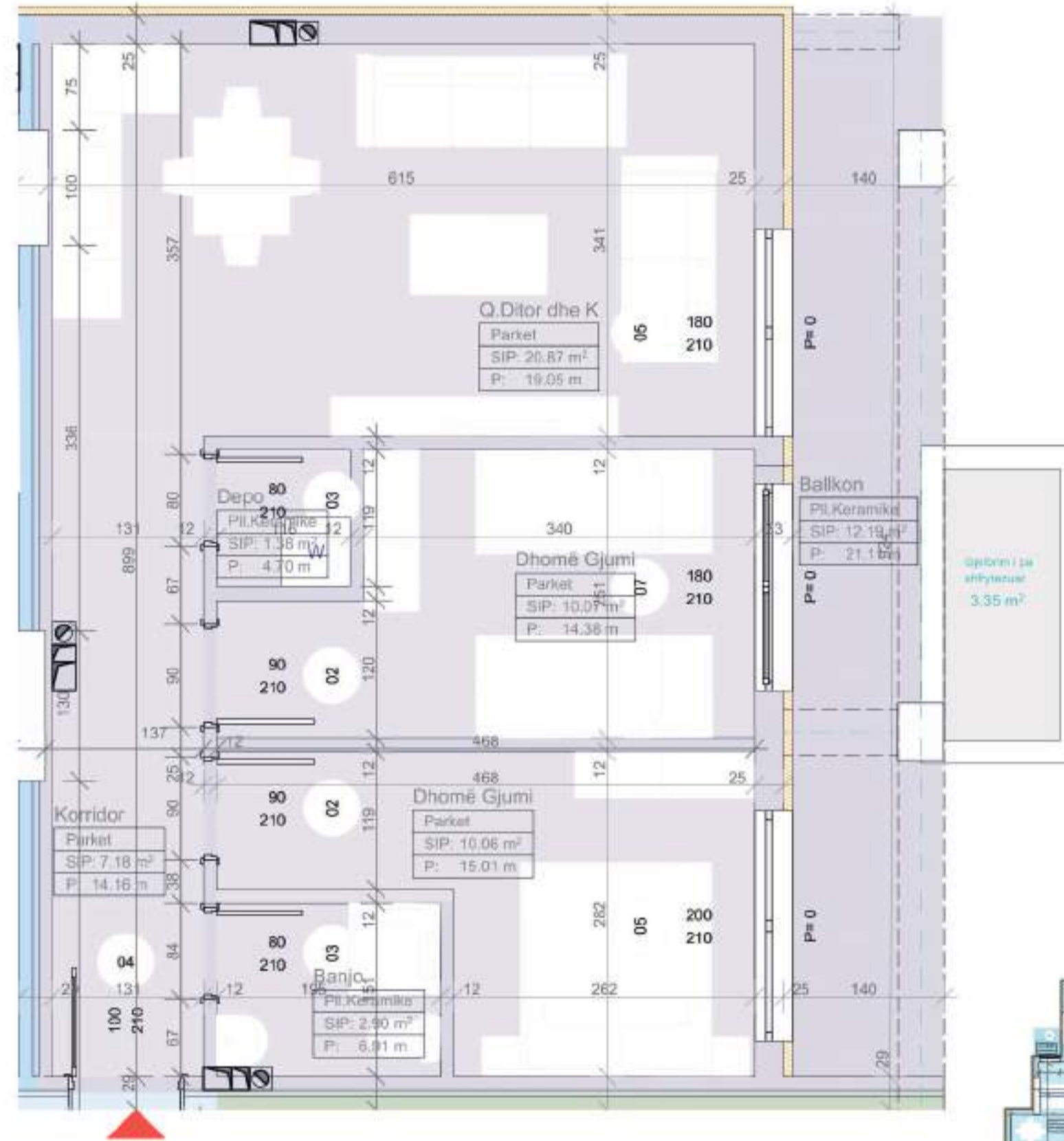
Banesa 5 (Kati 1 deri 7)
 Koridori / Banjo / WC / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor / Ballkoni 1 / Ballkoni 2
 Dhomë Gjumi / Ballkoni 3 /
 Sipërfaqja Bruto: S=84.33 m²







Banesa 2 (Kati 5)
 Koridori / Banjo / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni / Depo /
 Dhomë Gjumi / Dhomë Gjumi për fëmijë
 Sipërfaqja Bruto: S=74.19 m²

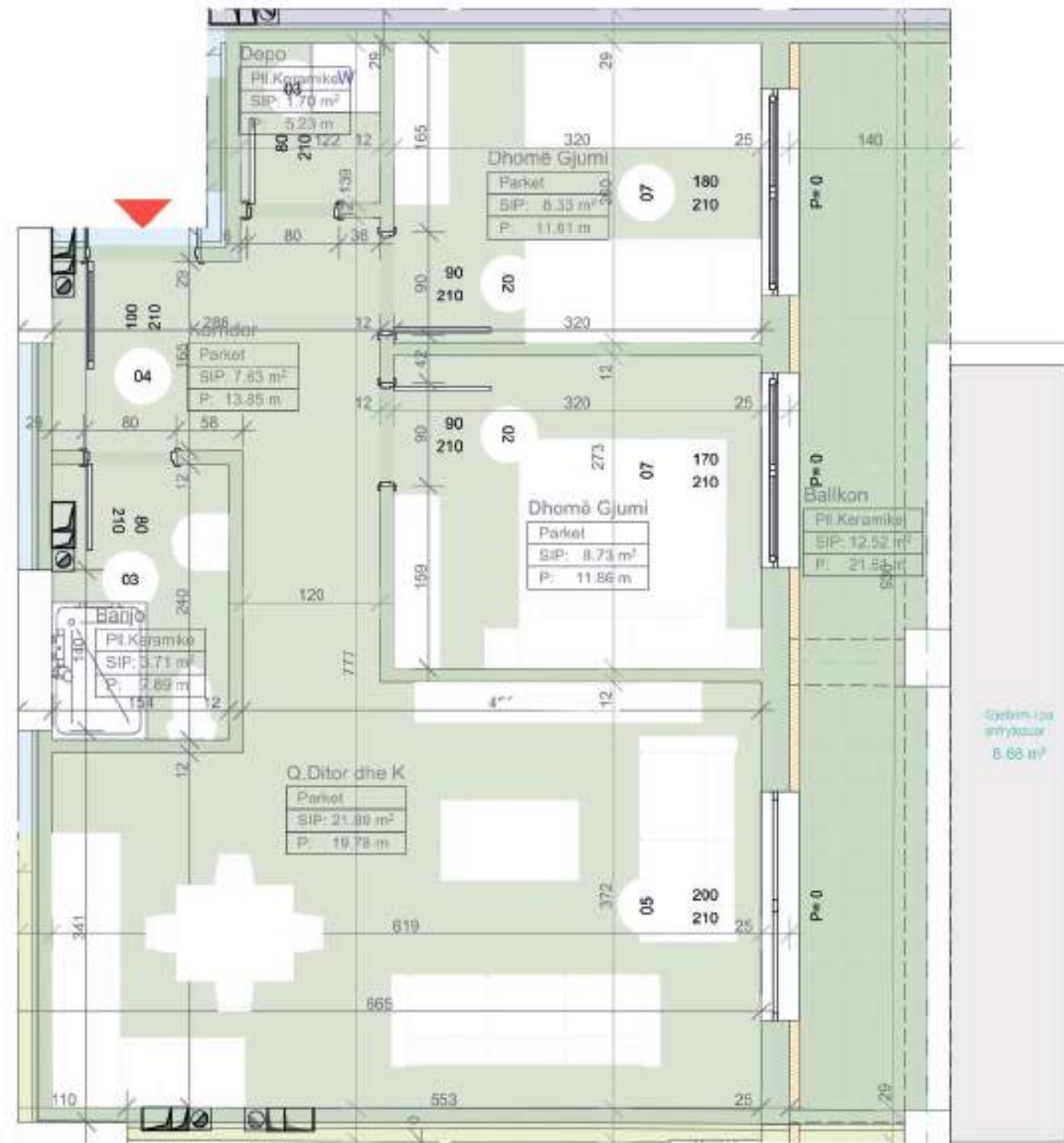




Banesa 3 (Kati 5)

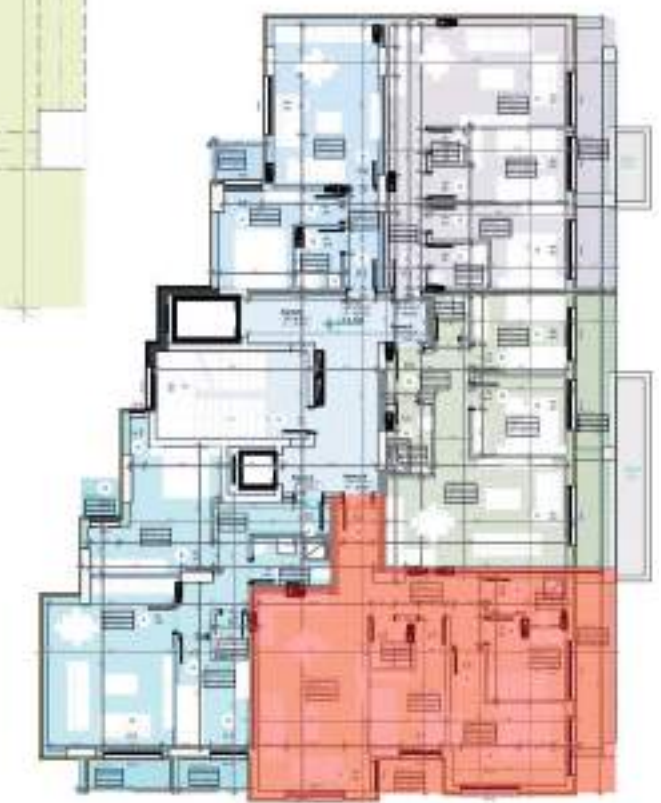
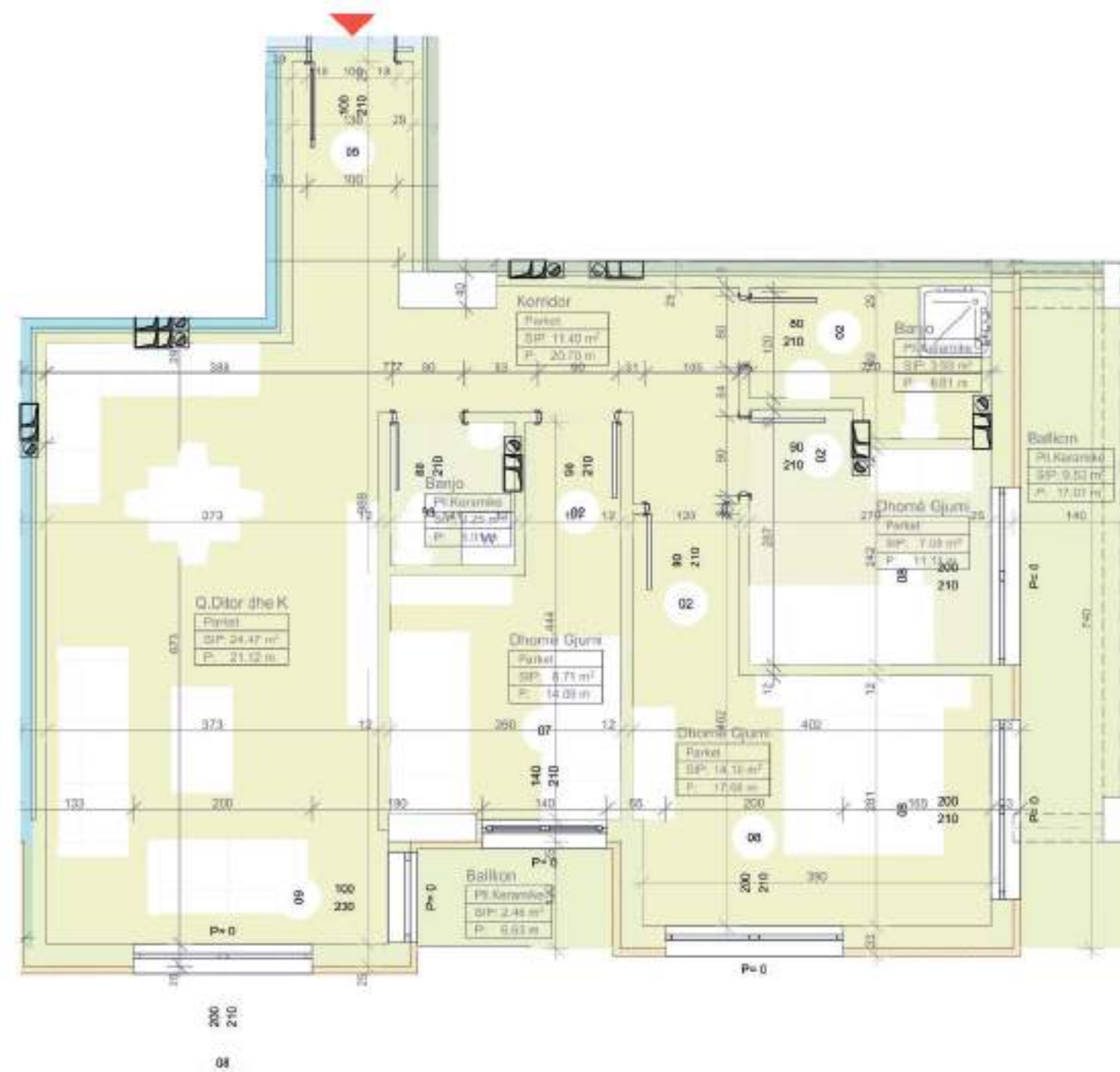
Koridori / Banjo / Depo / Kuzhina /
Qendrimi Ditor/ Ballkoni /

Dhomë Gjumi / Dhomë Gjumi për fëmijë
Sipërfaqja Bruto: S=73.38 m²



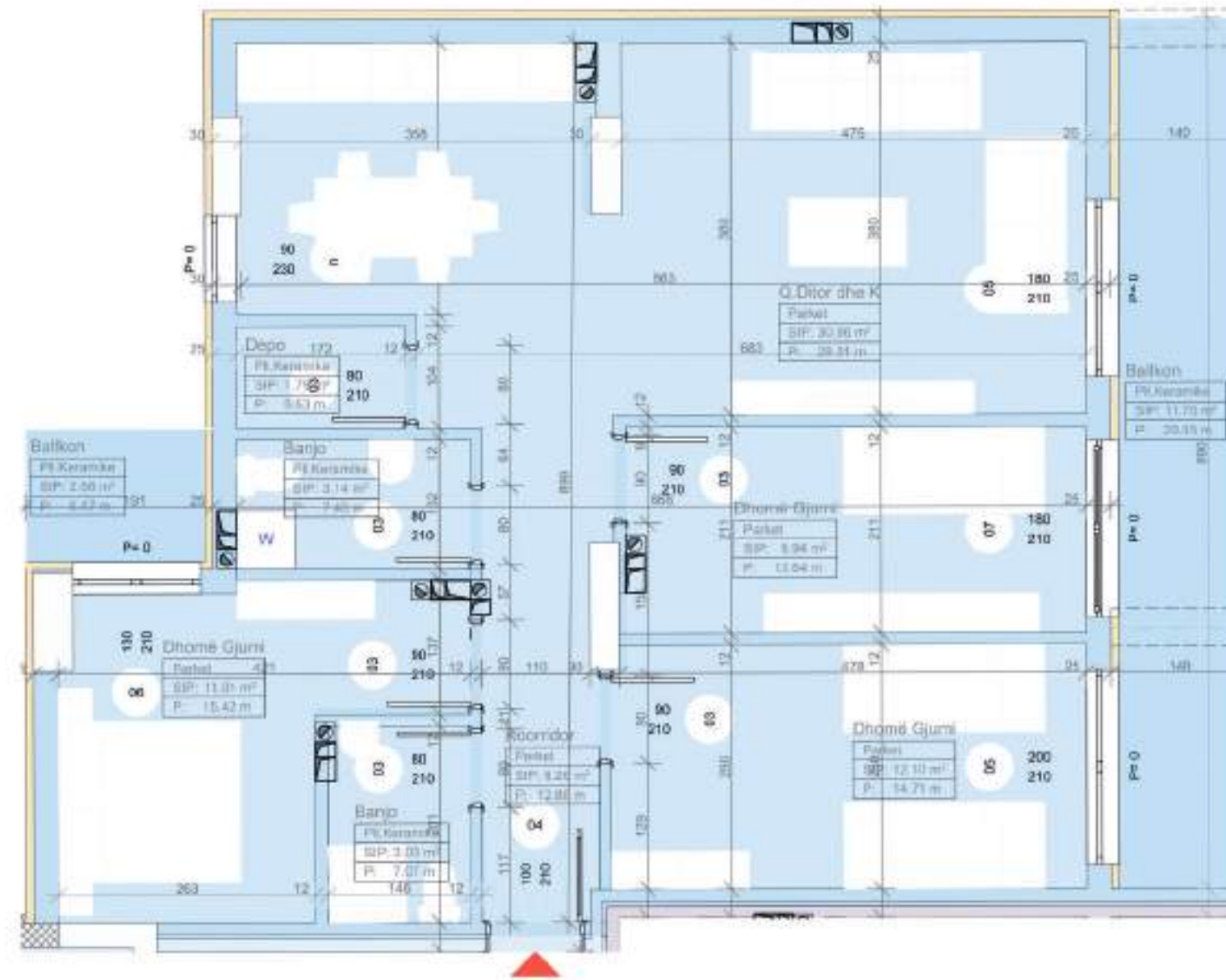


Banesa 4 (Kati 5)
 Koridori / Banjo / Depo / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni/
 Dhomë Gjumi /Dhomë Gjumi /
 Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Sipërfaqja Bruto: S=97.05 m²





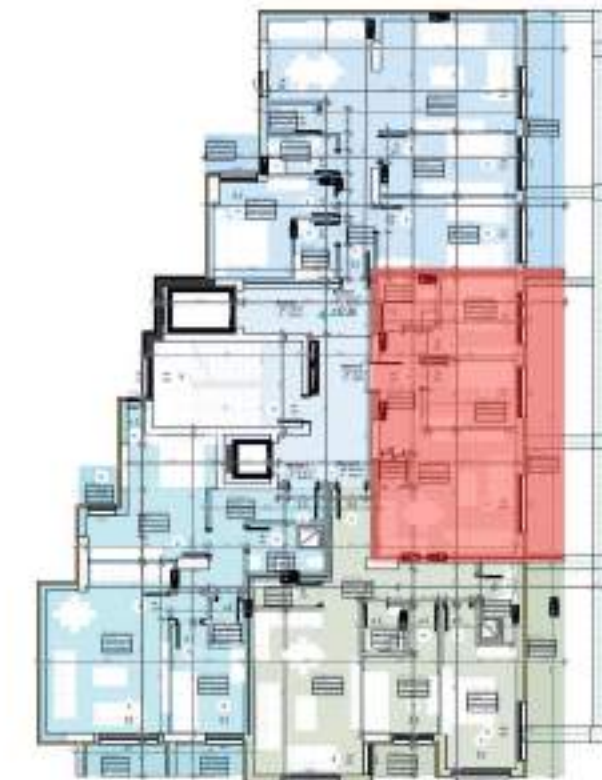
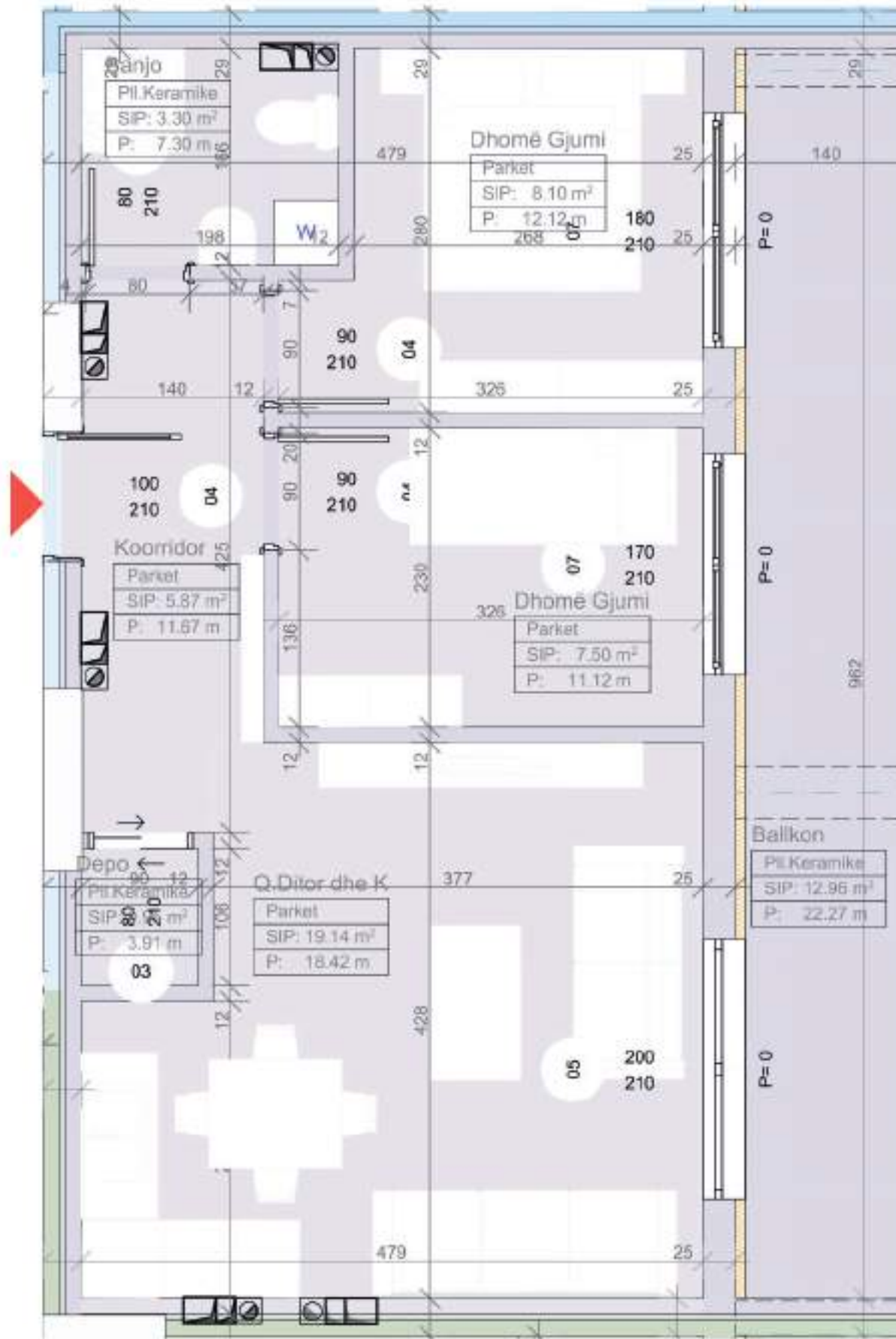
Banesa 1 (Kati 6)
 Koridori / Banjo / WC / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni 1 / Depo /
 Dhomë Gjumi /Dhomë Gjumi /
 Dhomë Gjumi për fëmijë / Ballkoni 2
 Sipërfaqja Bruto: S=106.68 m²

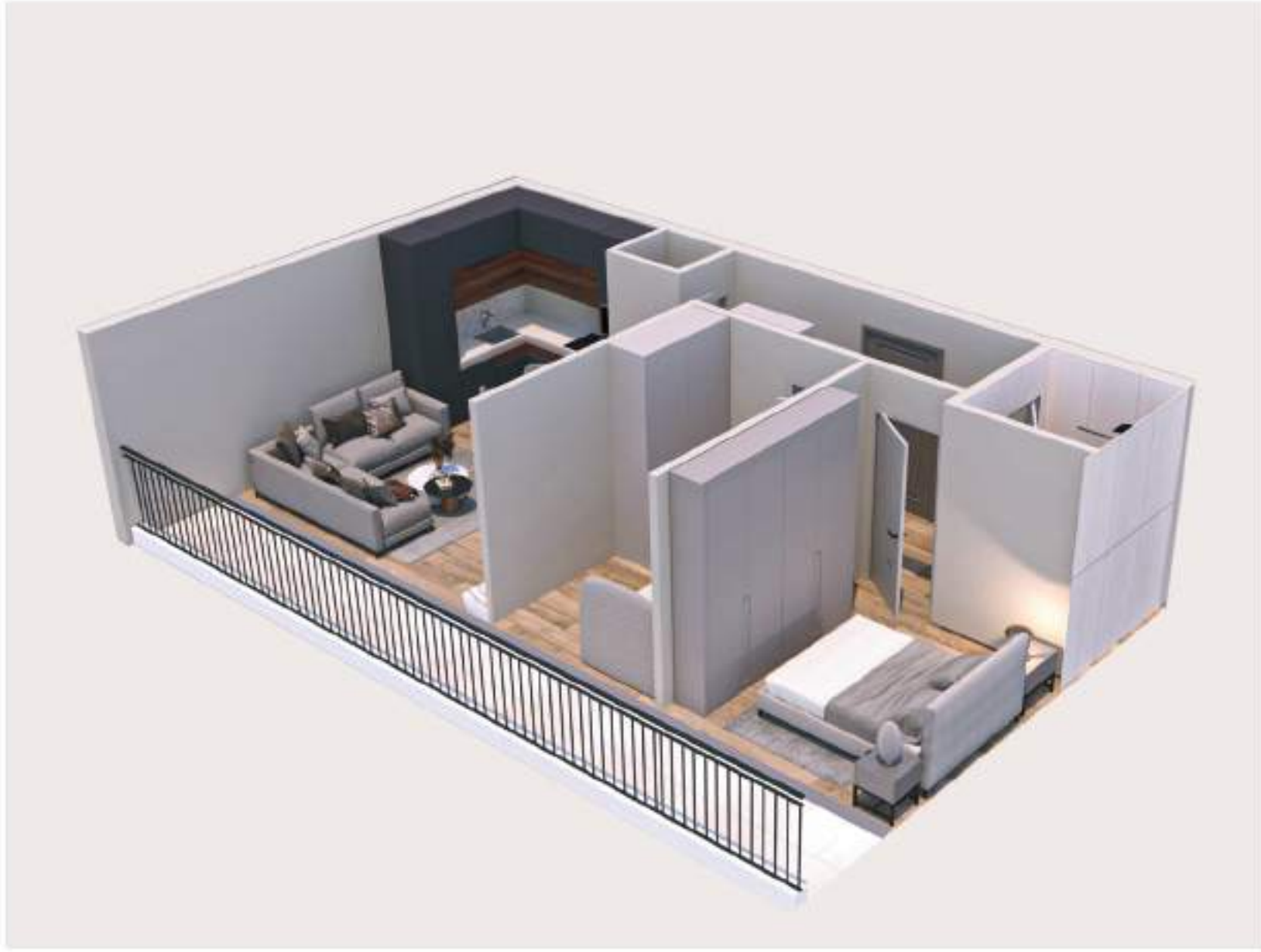




Banesa 2 (Kati 6)

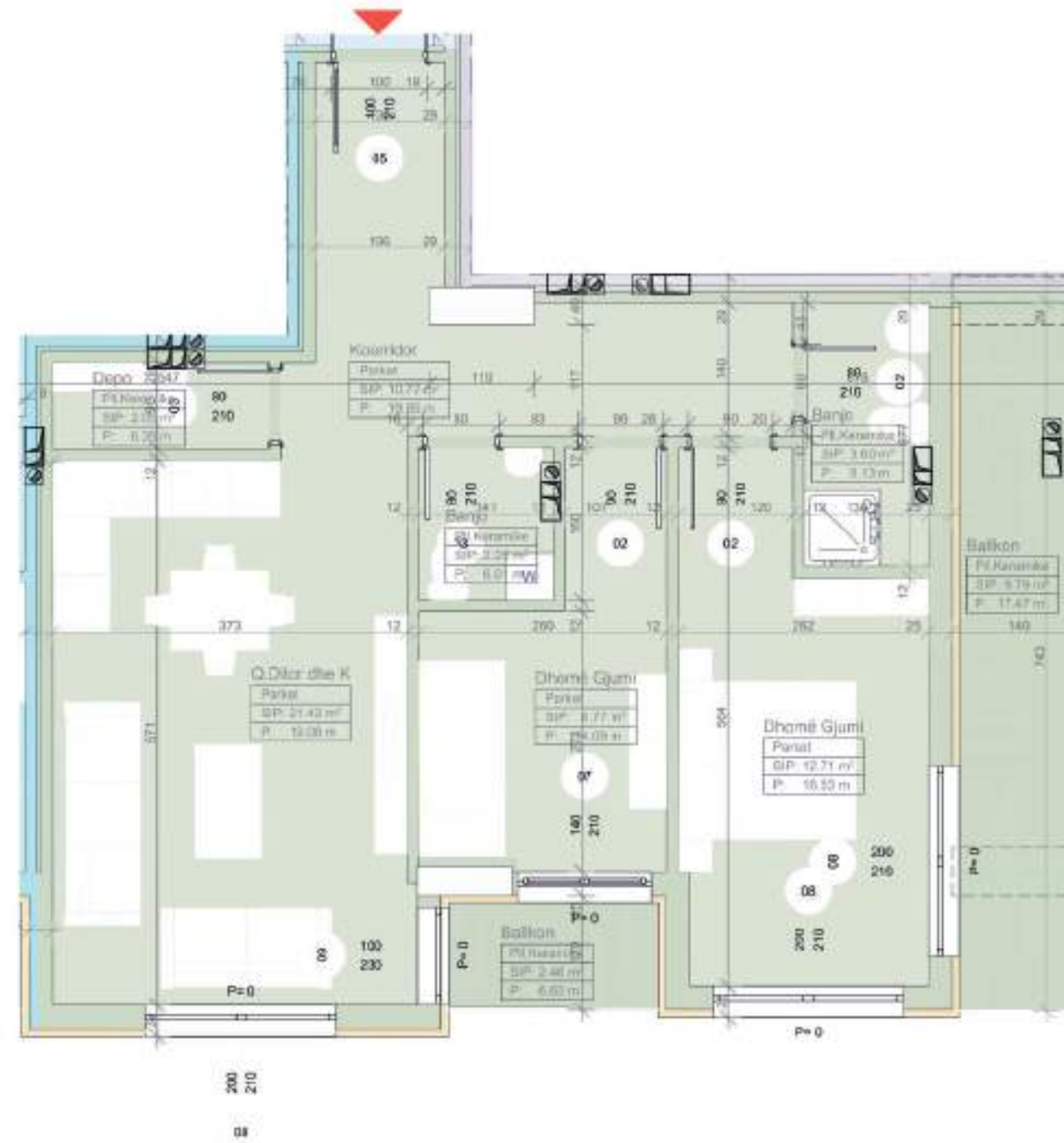
Koridori / Banjo / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni/ Depo /
 Dhomë Gjumi / Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Sipërfaqja Bruto: S=65.19 m²





Banesa 3 (Kati 6)

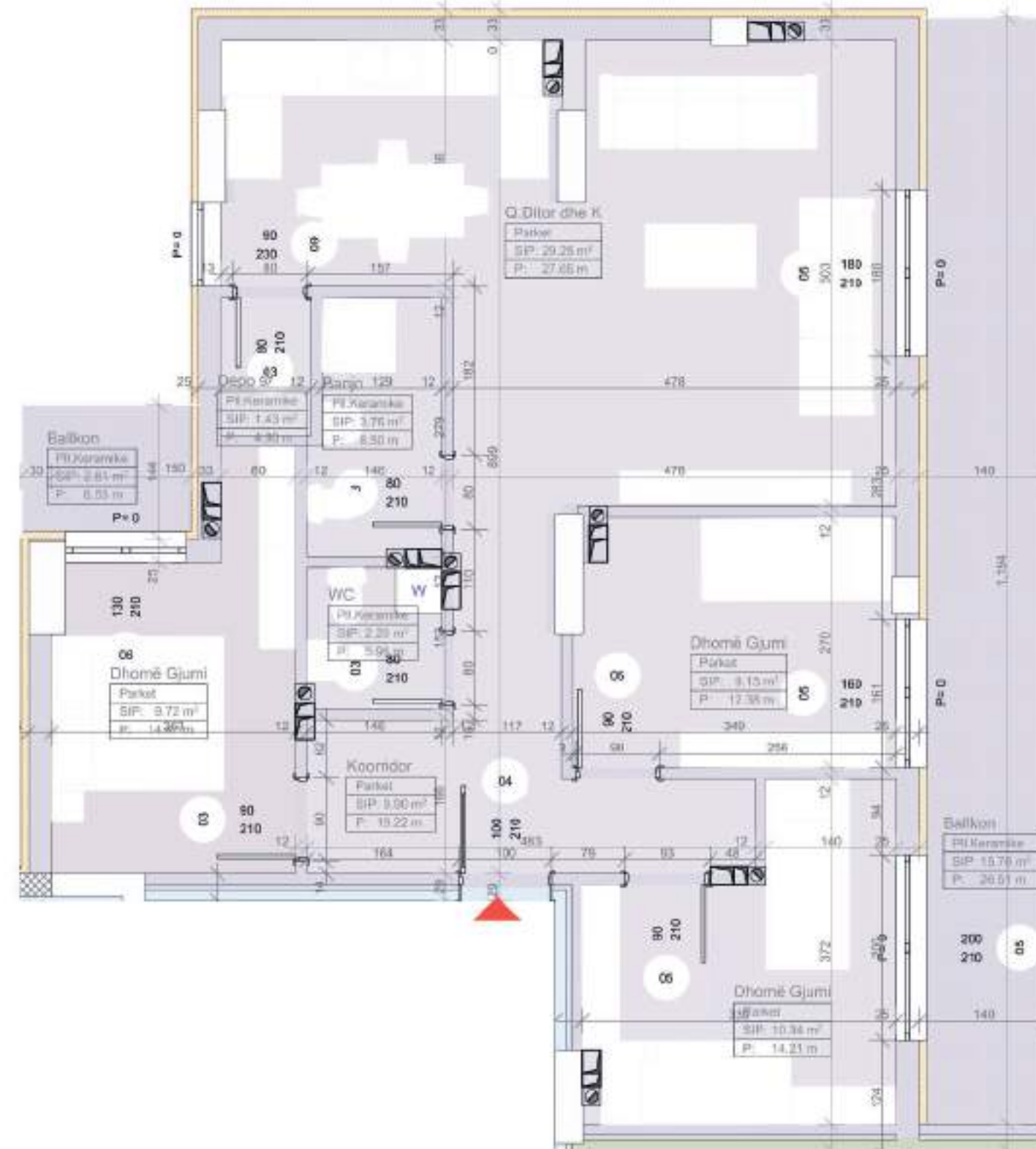
Koridori / Banjo / WC / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni 1 / Depo /
 Dhomë Gjumi / Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Ballkoni 2 / Sipërfaqja Bruto: S=86.28 m²

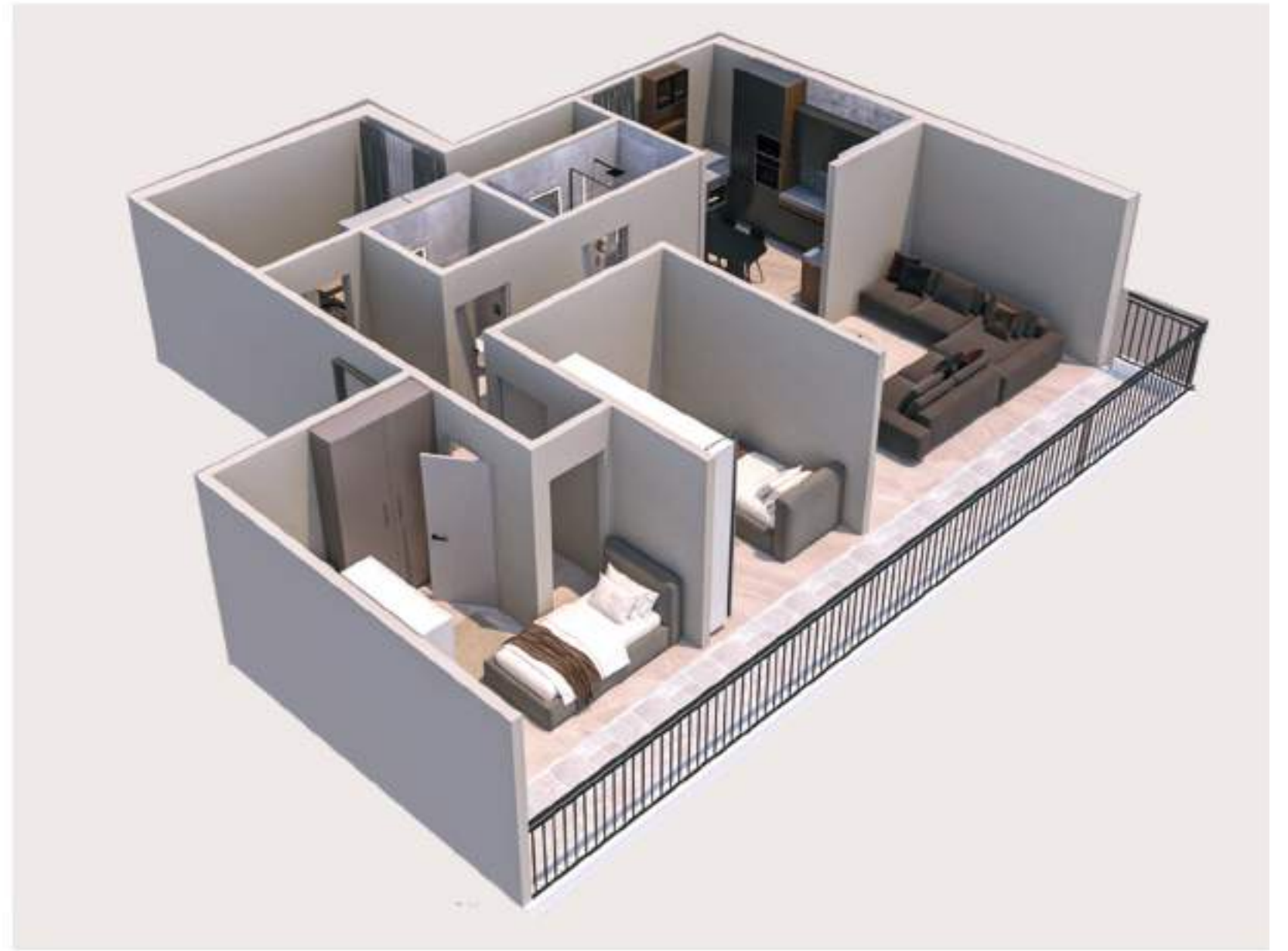




Banesa 1 (Kati 7)

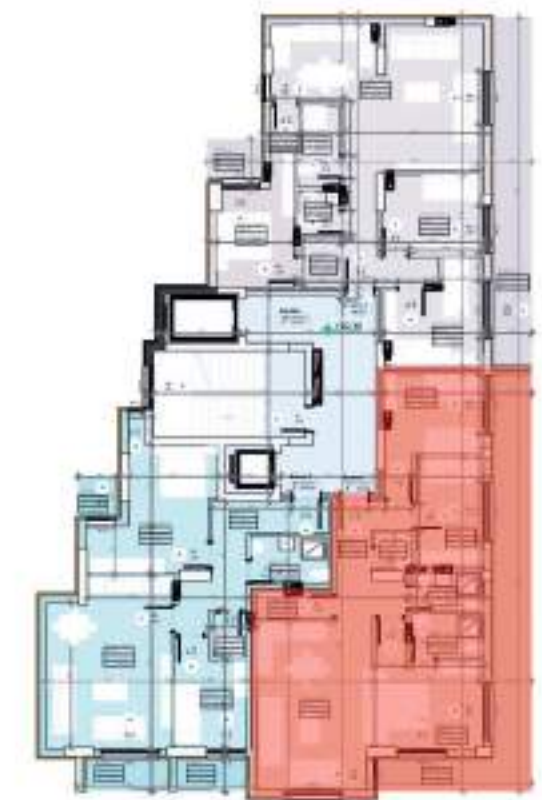
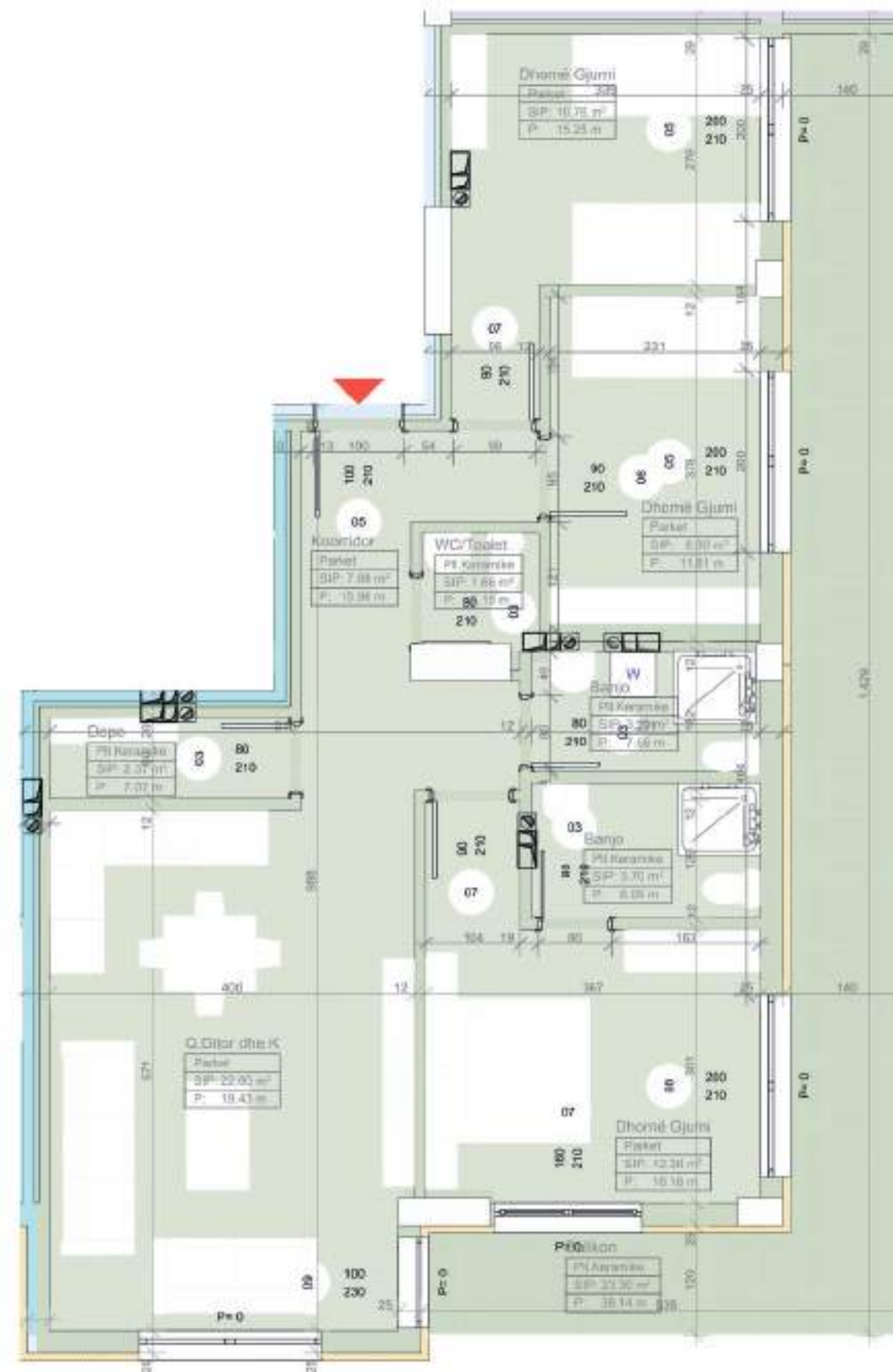
Koridori / Banjo / WC / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni1 / Depo /
 Dhomë Gjumi /Dhomë Gjumi / Ballkoni 2
 Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Sipërfaqja Bruto: S=109.73 m²

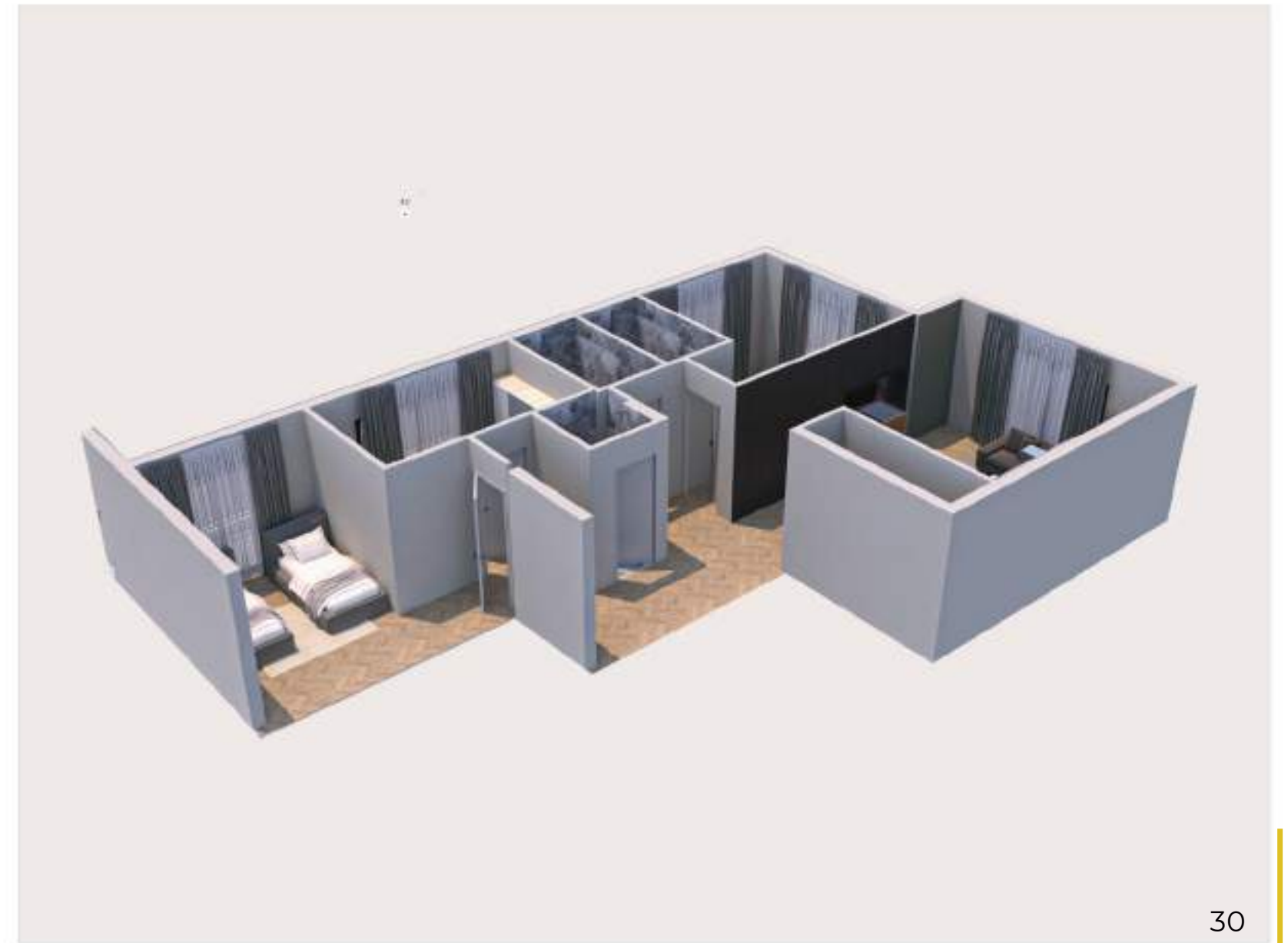
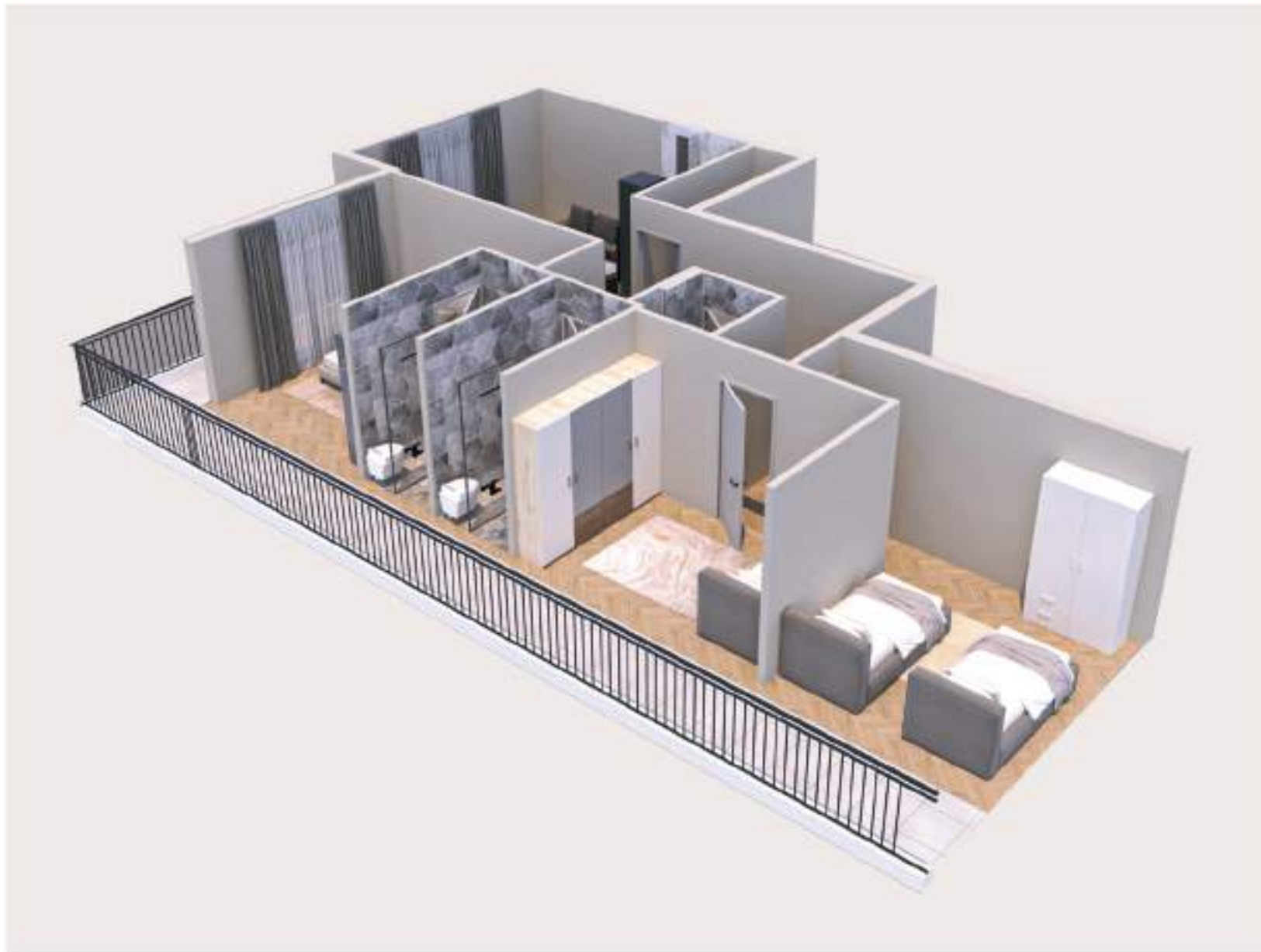
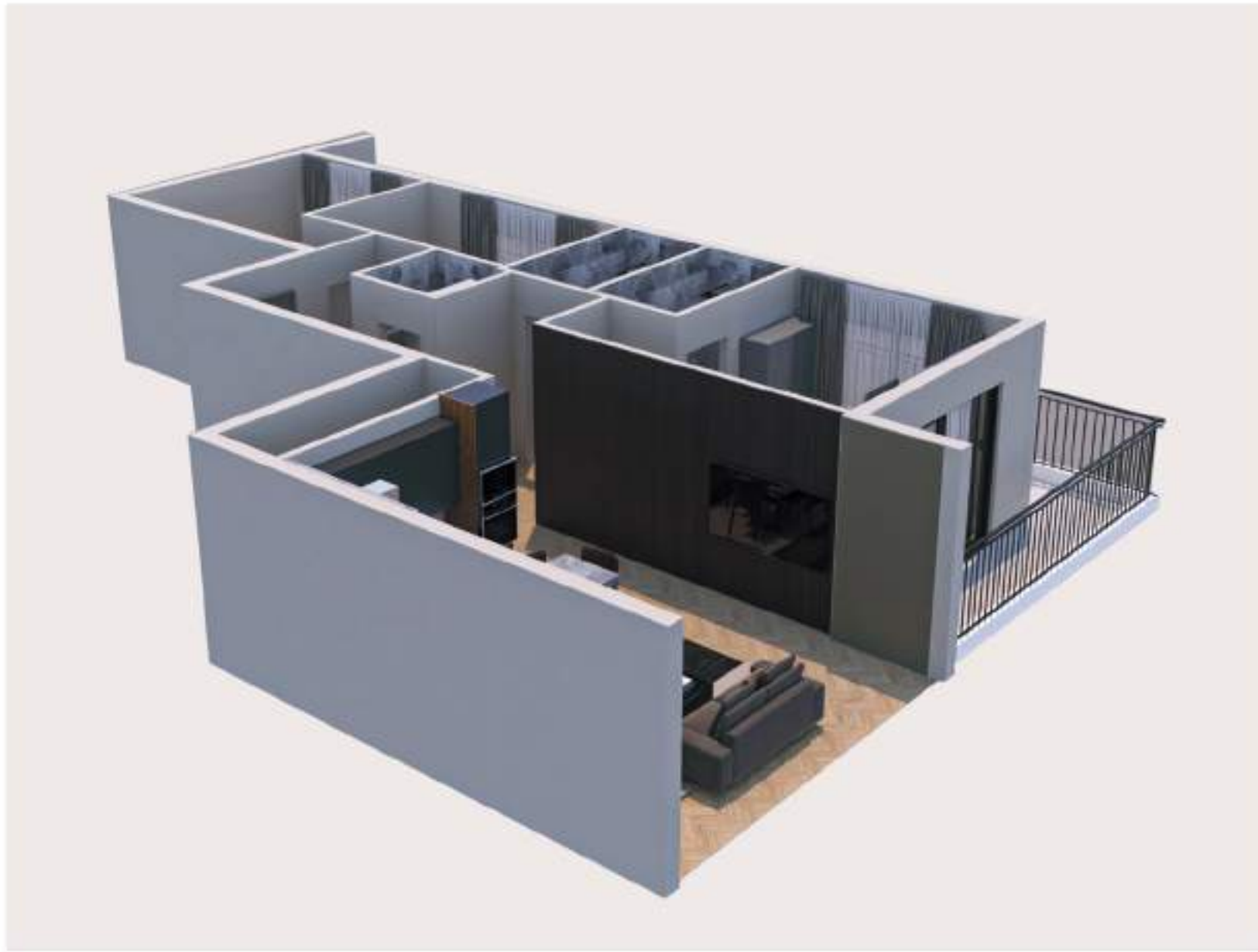




Banesa 2 (Kati 7)

Koridori / Banjo 1 / Banjo 2 / Kuzhina /
 Qendrimi Ditor/ Ballkoni/ WC / Depo /
 Dhomë Gjumi /Dhomë Gjumi /
 Dhomë Gjumi për fëmijë /
 Sipërfaqja Bruto: S=111.30 m²





Penthouse

Koridori / Banjo / Kuzhina /
Qendrimi Ditor / Ballkoni / Depo /
Dhomë Gjumi / Dhomë Gjumi për fëmijë
Sipërfaqja Bruto: S=68.74 m²

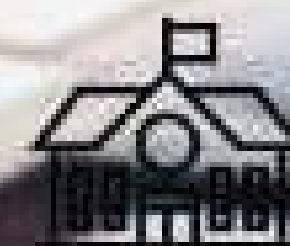




Rezidenca "Vicianum"



Rruga Ajete Gërguri



Gjimnazi "Eqrem Çabej"



Rruga Ajete Gërguri

Rruga Ajete Gërguri



VICIANUM RESIDENCE

BY LUTRIEL INVEST

CONTACT

+383 45 201 501 

www.lutrielinvest.com 

vicianum@lutrielinvest.com 

Rruga "Ajet Gërguri" Vushtrri , 40000 