



**MALISHEVA PARK**  
RESIDENCE

**KATALLOGU**  
LAMELA A



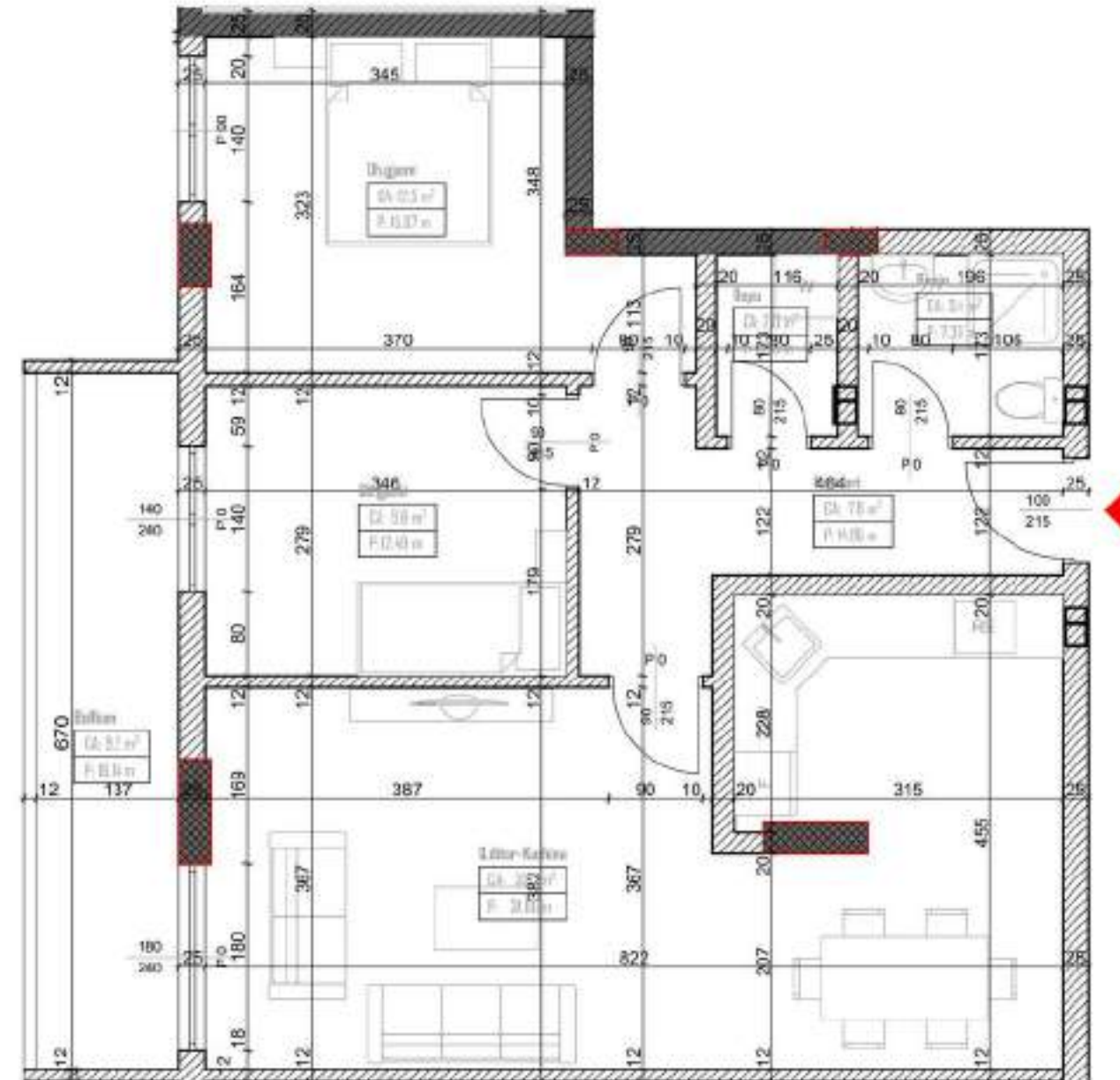


# Shembulli i Harmonisë dhe Elegancës Moderne

Malisheva Park Residence është më shumë se thjesht një vendbanim – është një hapësirë që ndërthur qetësinë e natyrës me ritmin e qytetit. I vendosur mes lumit të qetë Mirusha dhe rrugës kryesore të Malishevës, ky kompleks banesor ofron një lidhje të shpejtë dhe të drejtpërdrejtë me autostradën, duke e bërë jetesën më komode dhe dinamike.

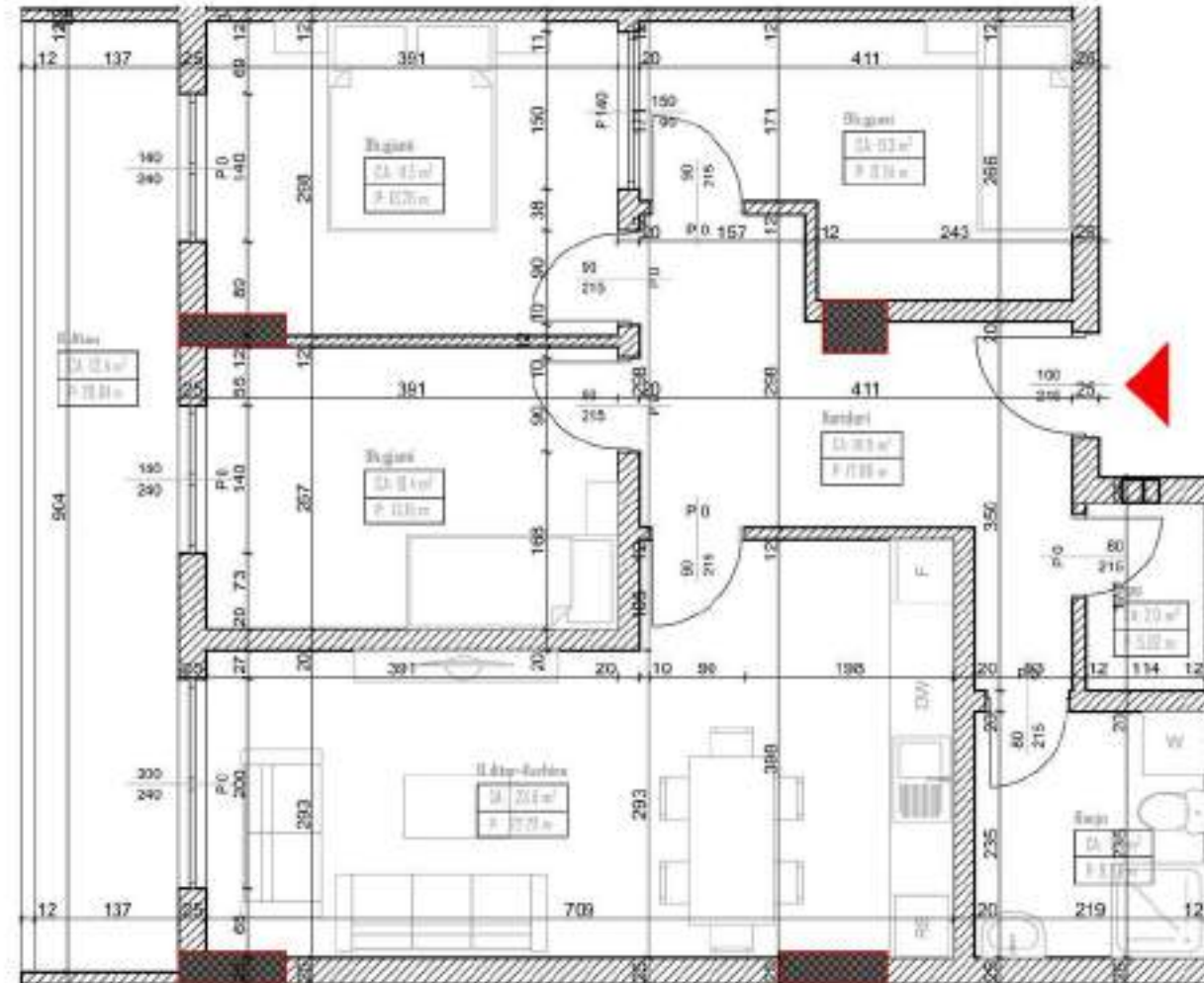
Me ambiente të dizajnuara me kujdes, që reflektojnë stilin modern dhe komoditetin në çdo detaj, Malisheva Park Residence është zgjedhja ideale për ata që kërkojnë një stil jete të qetë, elegant dhe të rafinuar. Ky kompleks ju ofron jo vetëm një shtëpi, por edhe një mënyrë jetese ku natyra dhe qyteti bashkohen në harmoni të përsosur.

Lamela A  
Banesa 1 ( Kati Karakteristik 1 / 5 )  
Korridor / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Ballkon /  
Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2  
Siperfaqja Bruto: 90.1 m2



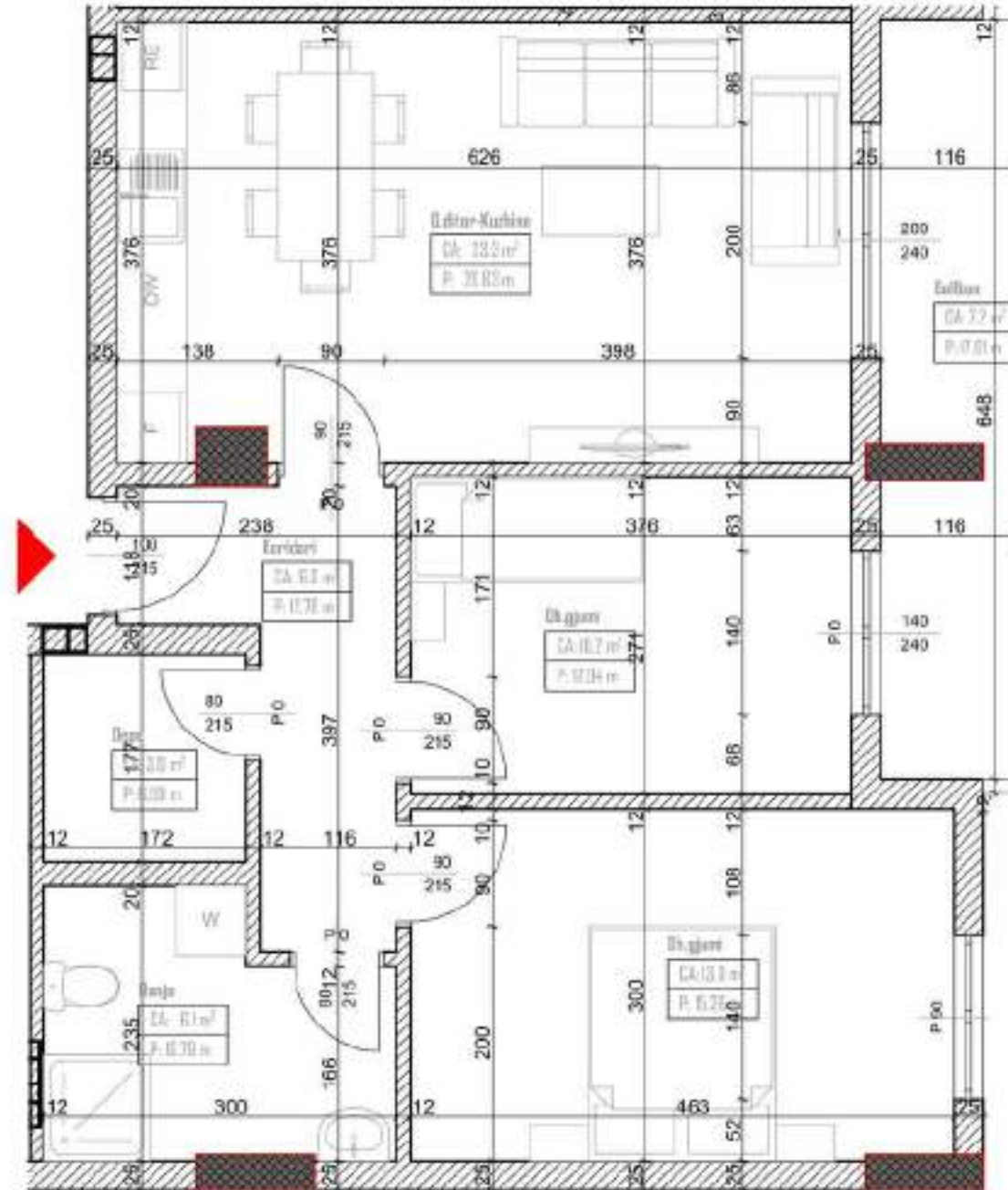


Lamela A  
Banesa 2 ( Kati Karakteristik 1 / 5 )  
Korridor / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Ballkon /  
Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2 / Dhome Gjumi 3  
Siperfaqja Bruto: 100.1m<sup>2</sup>



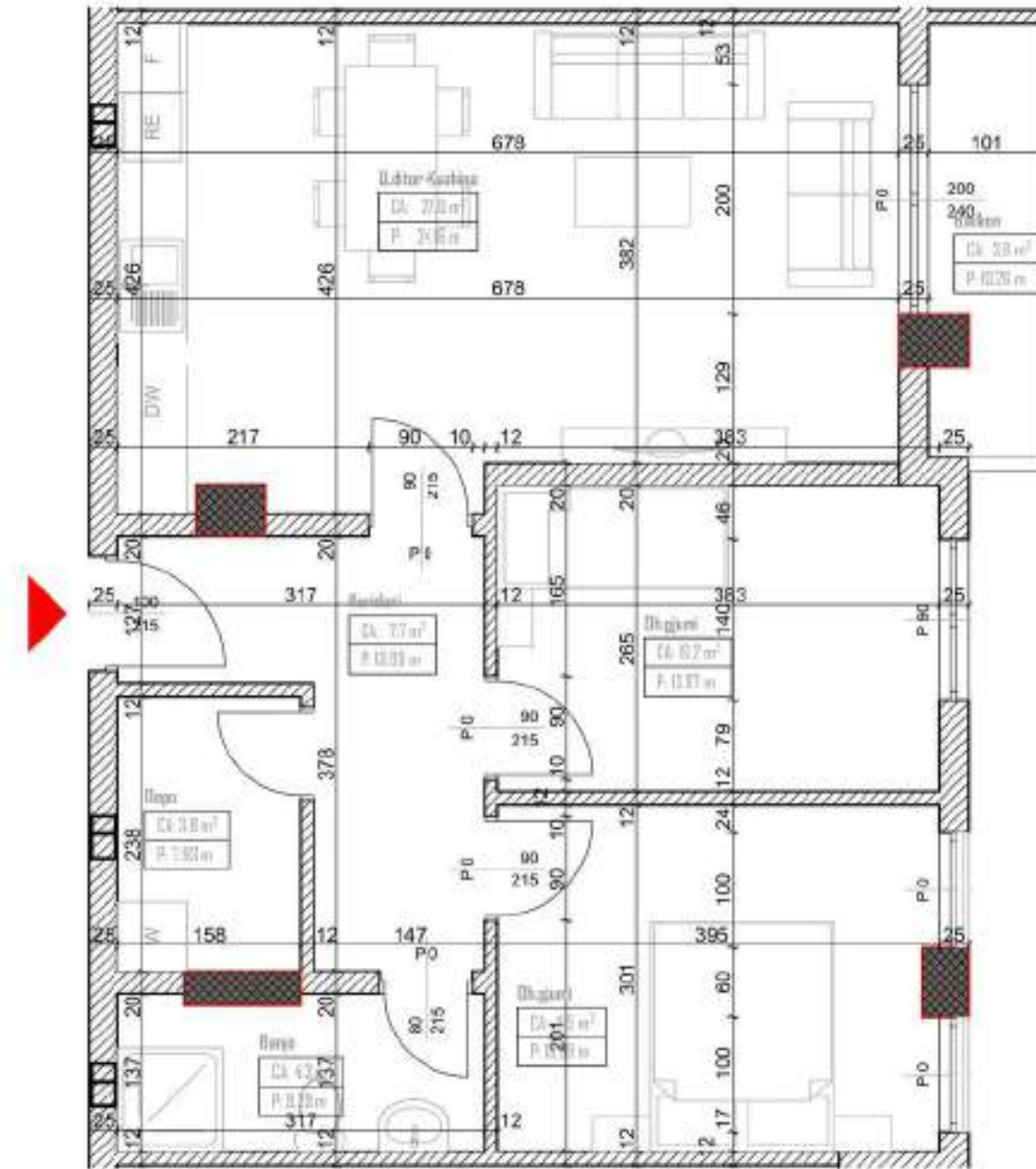


Lamela A  
 Banesa 3 ( Kati Karakteristik 1 / 5 )  
 Korridor / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Ballkon 1 /  
 Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2 / Ballkon 2  
 Siperfaqja Brtuto: 82 m2





Lamela A  
 Banesa 4 ( Kati Karakteristik 1 / 5 )  
 Korridor / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Ballkon /  
 Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2  
 Siperfaqja Brtuto: 79.9m<sup>2</sup>



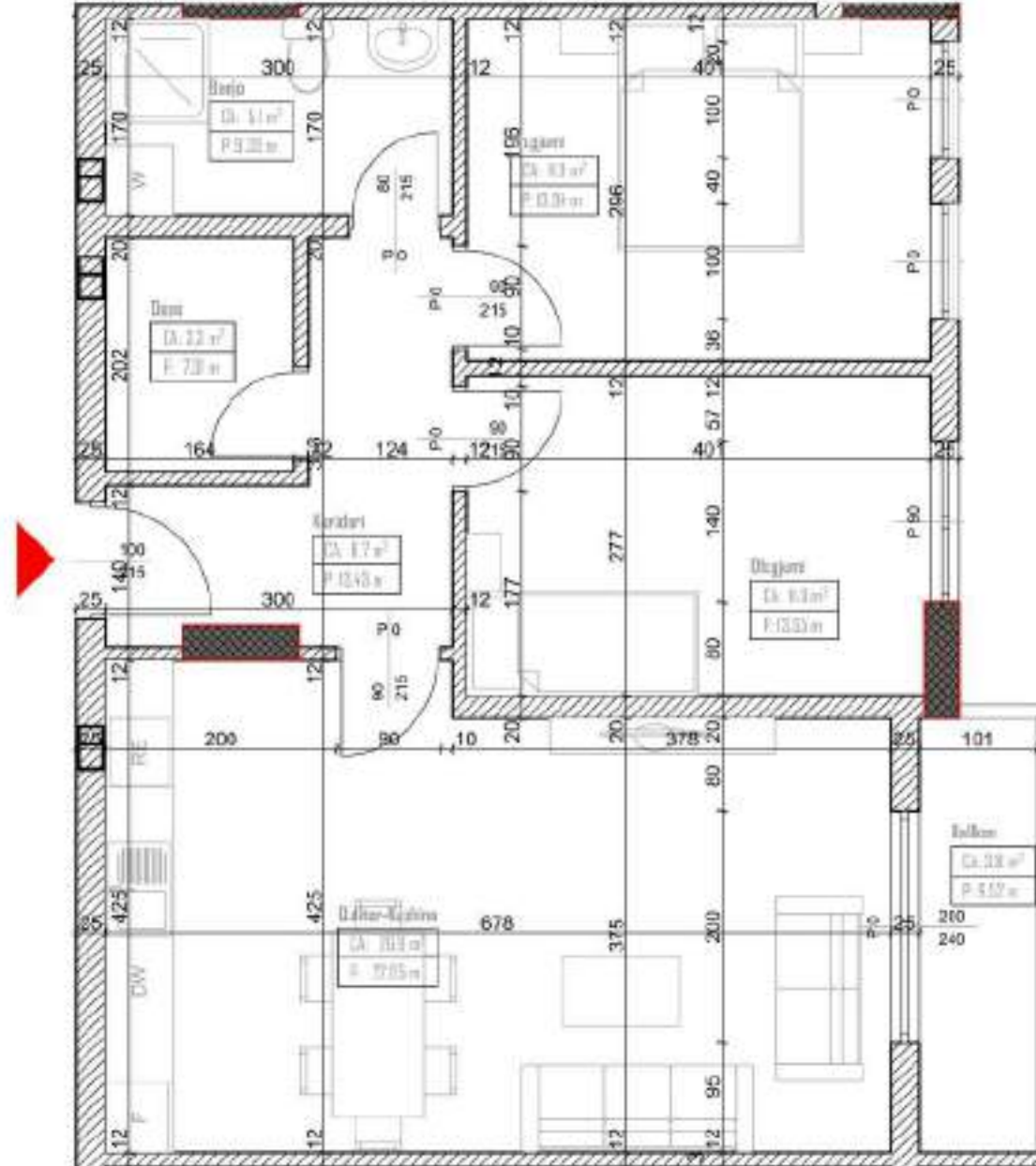


Lamela A  
Banesa 6 ( Kati Karakteristik 1 / 5 )  
Korridor / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Ballkon 1 /  
Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2 / Dhome Gjumi 3 / Ballkon 2  
Siperfaqja Brtuto: 121.5m<sup>2</sup>



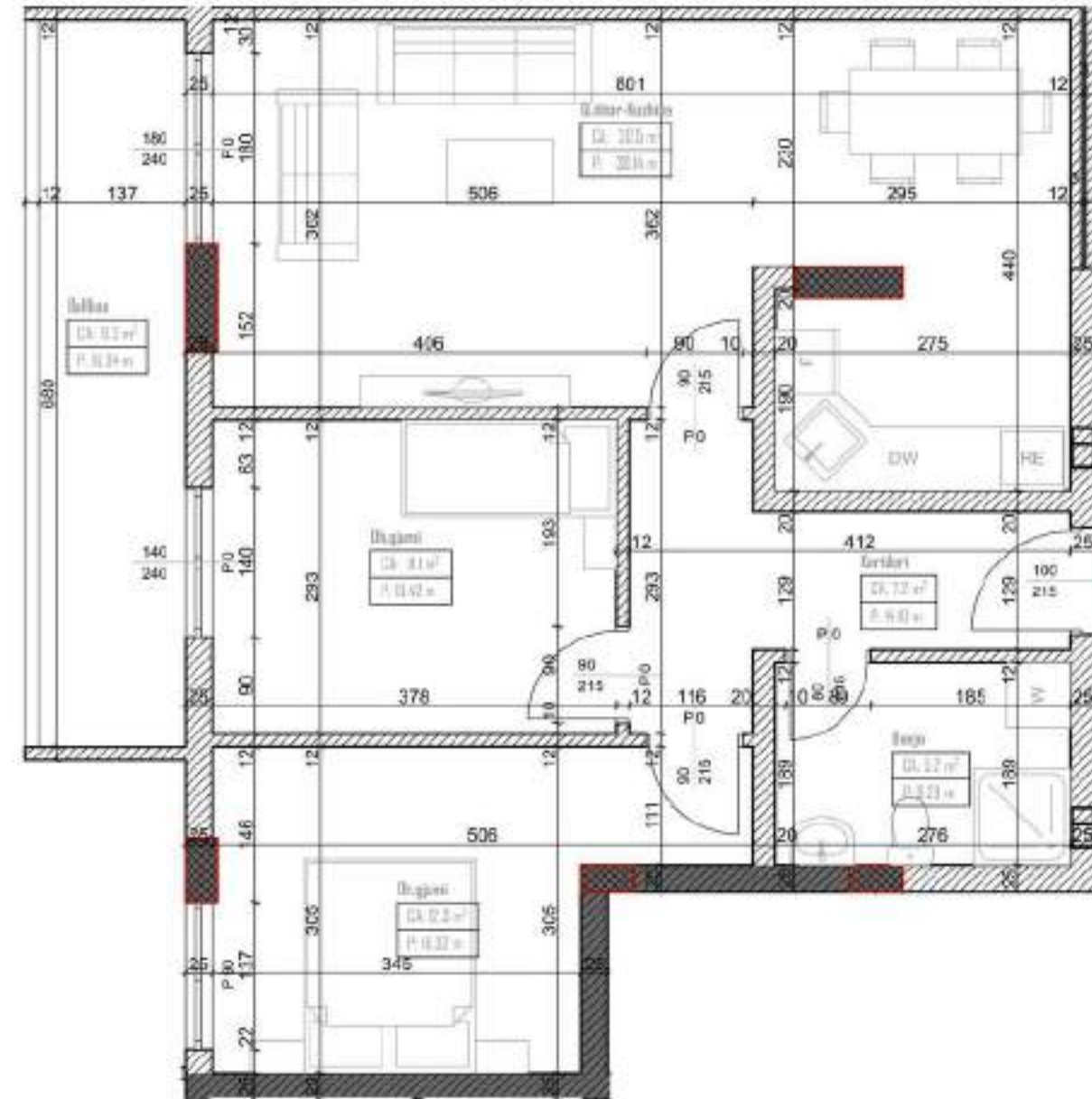


Lamela A  
 Banesa 5 ( Kati Karakteristik 1 / 5 )  
 Korridor / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Ballkon /  
 Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2  
 Siperfaqja Brtuto: 79.9m<sup>2</sup>





Lamela A  
Banesa 7 ( Kati Karakteristik 1 / 5 )  
Korridor / Banjo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Ballkon /  
Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2  
Siperfaqja Bruto: 88.4 m2





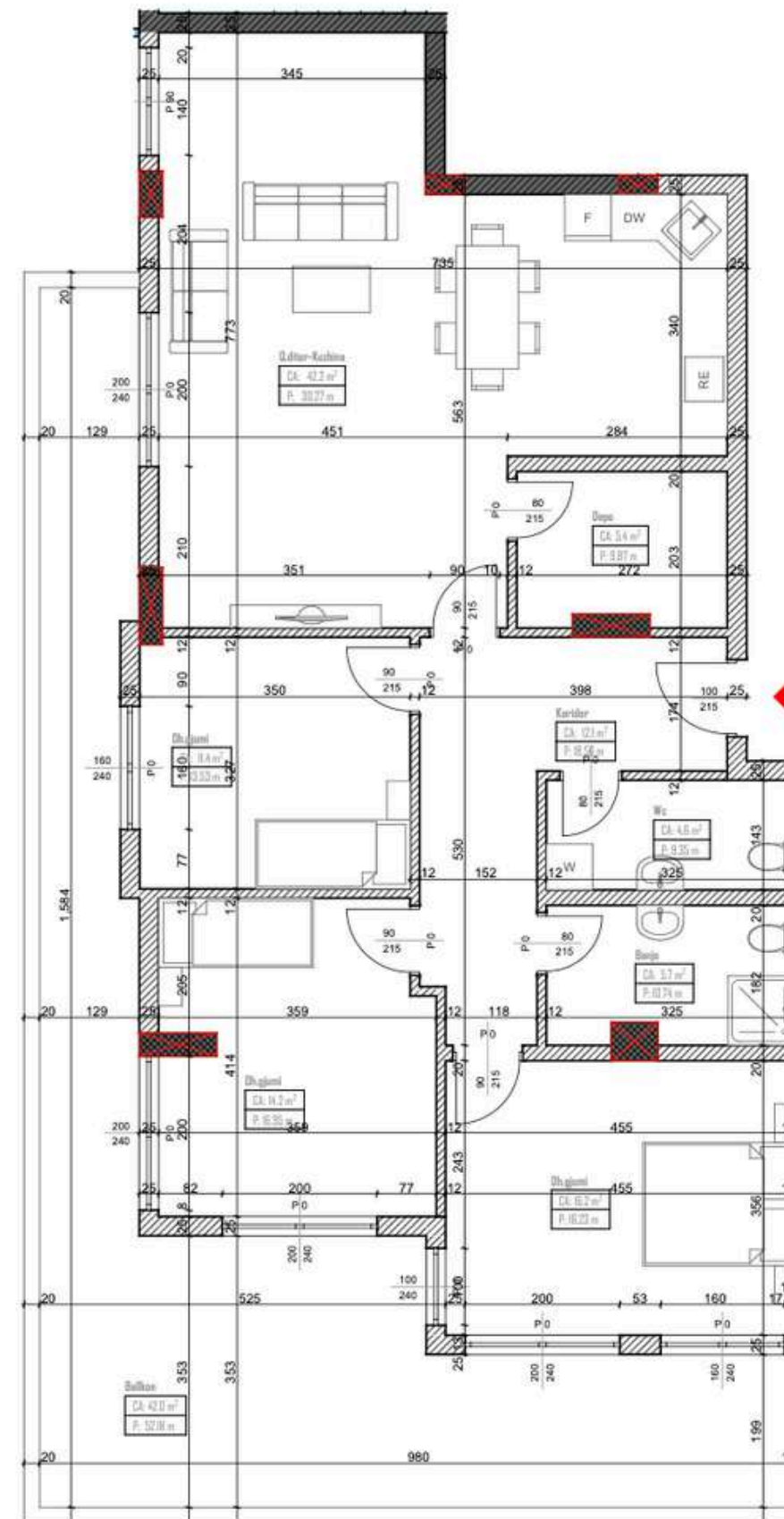
## PENTHOUSE

Lamela A

Banesa 1 ( Kati Karakteristik 6 )

Korridori / Banjo 1 / Banjo 2 / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor /  
Terase / Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2 / Dhome Gjumi 3

Siperfaqja Bruto: 183.6m<sup>2</sup>





## PENTHOUSE

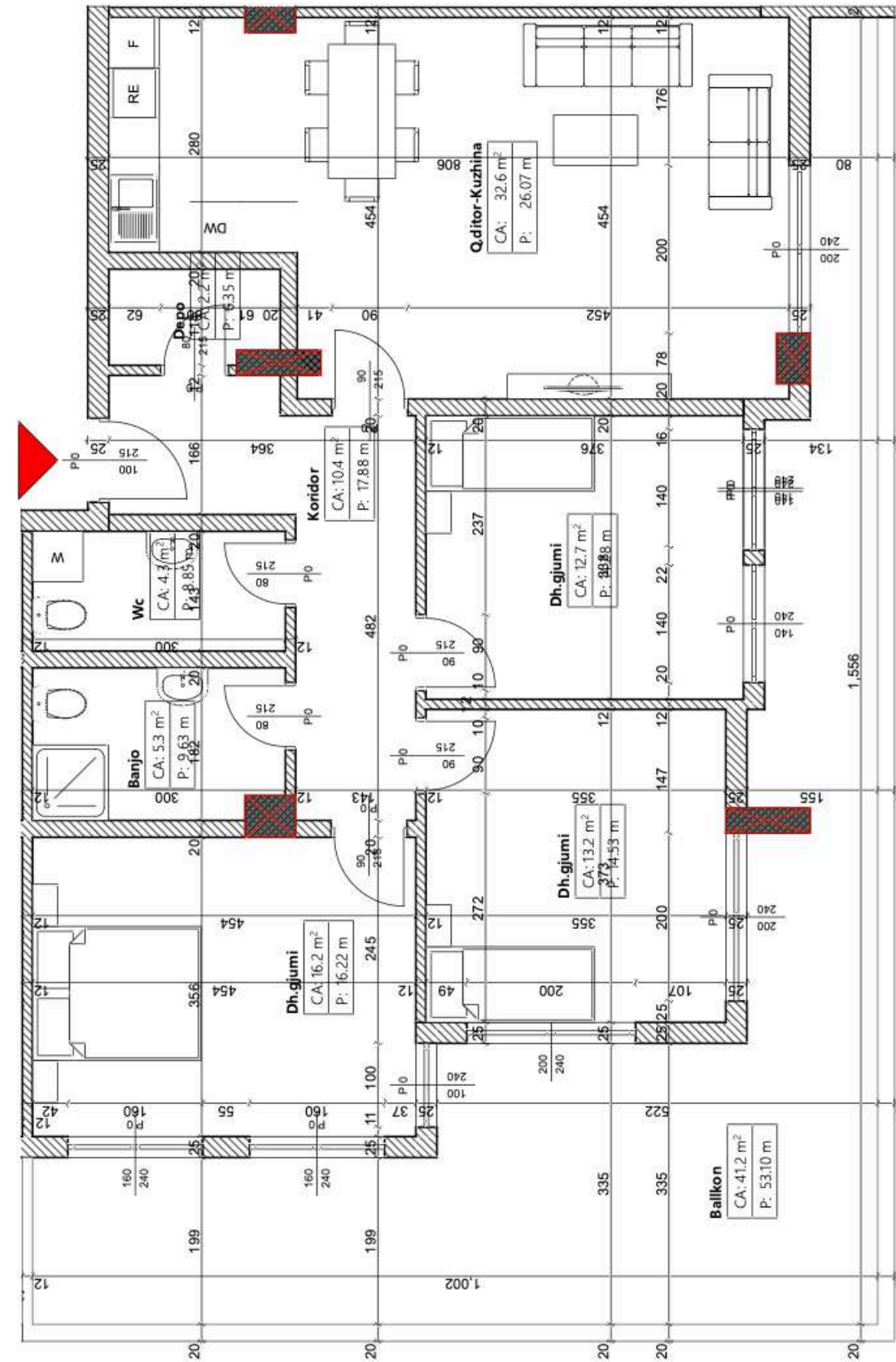
Lamela A

Banesa 2 ( Kati Karakteristik 6 )

Korridori / Banjo 1 / Banjo 2 / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor /

Terase / Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2 / Dhome Gjumi 3

Siperfaqja Bruto: 159.9m<sup>2</sup>









## PENTHOUSE

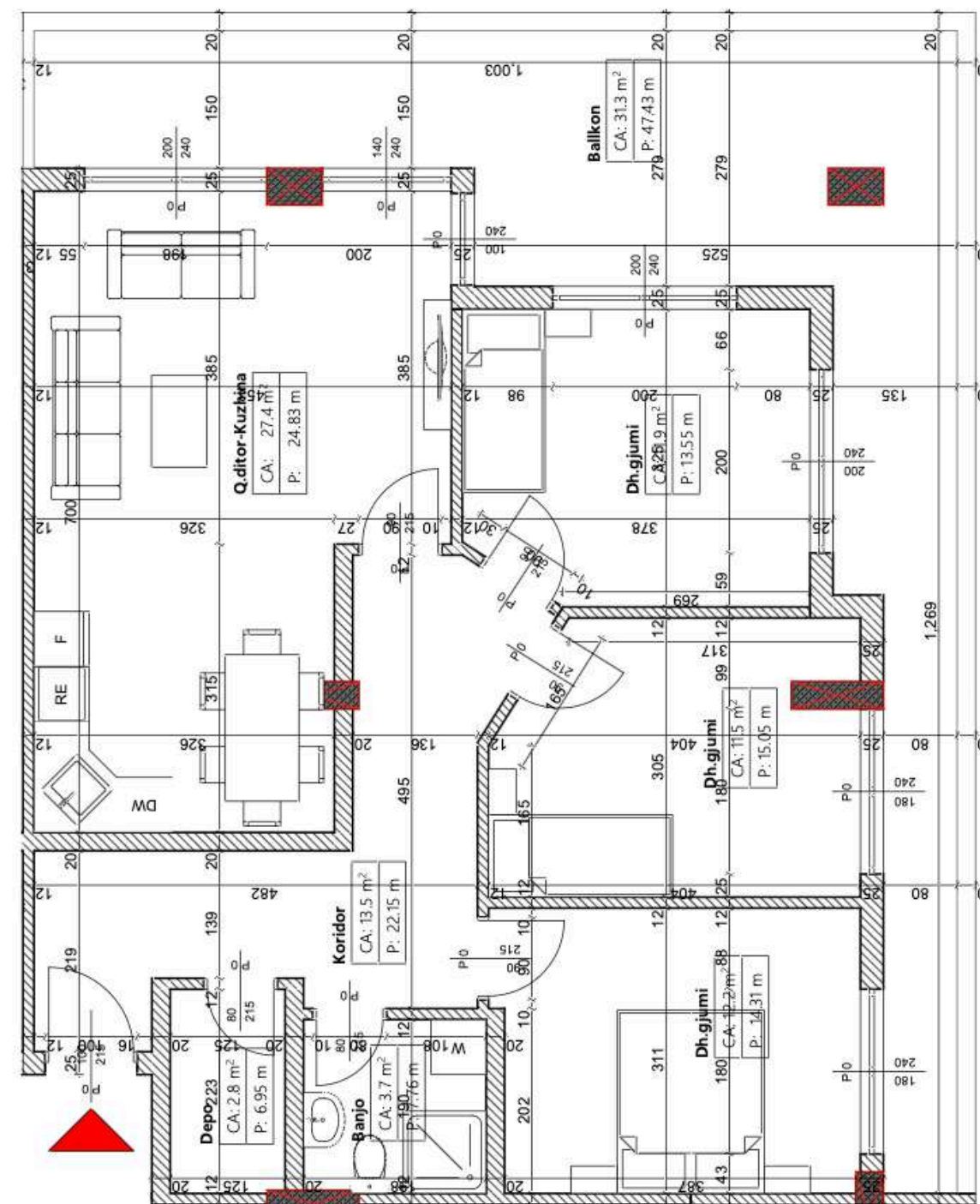
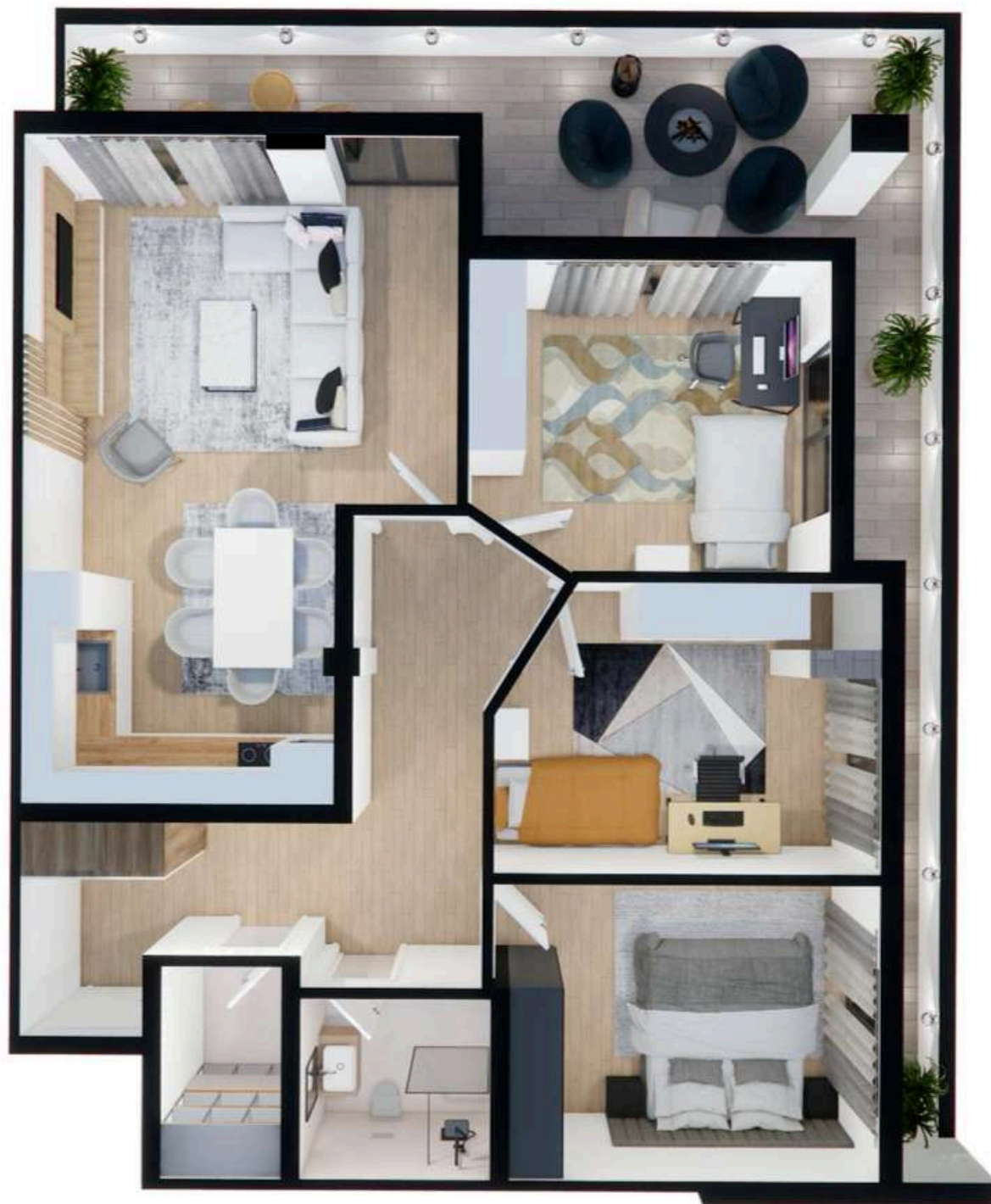
Lamela A

Banesa 4 ( Kati Karakteristik 6 )

Korridori / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Terasë /

Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2 / Dhome Gjumi 3

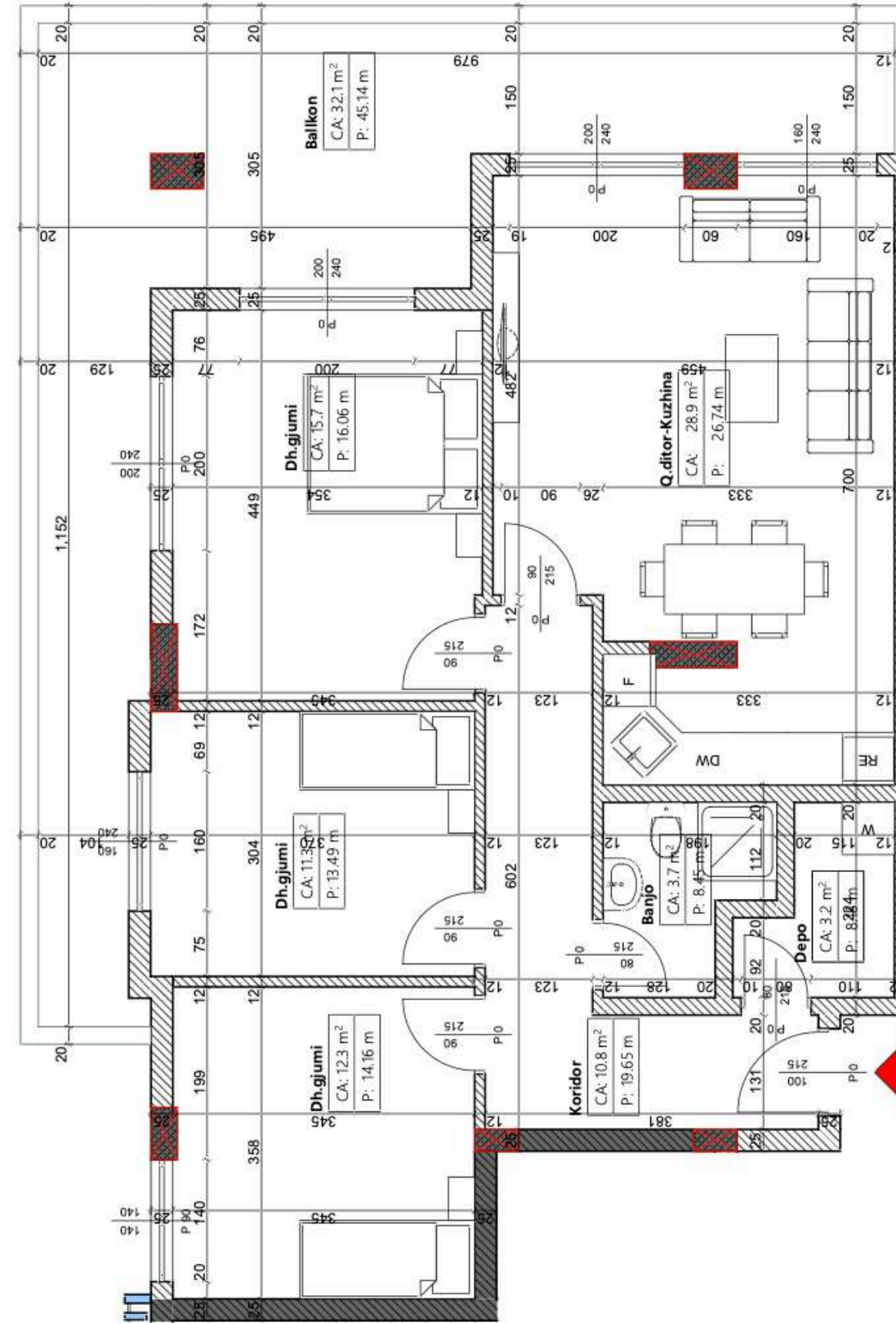
Siperfaqja Bruto: 132.9m<sup>2</sup>

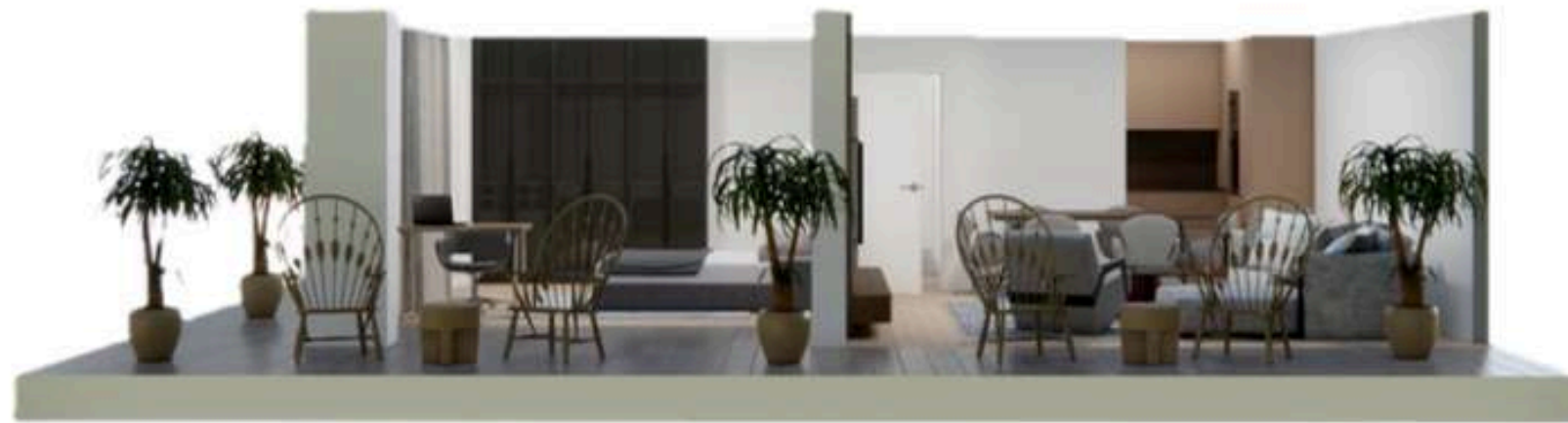




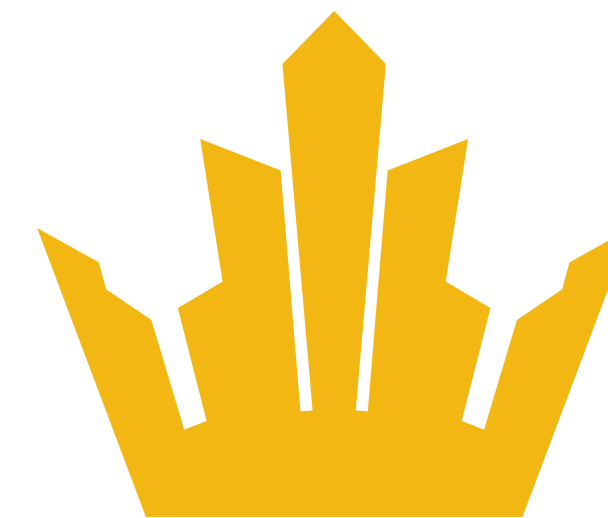
# PENTHOUSE

Lamela A  
 Banesa 5 ( Kati Karakteristik 6 )  
 Korridori / Banjo / Depo / Kuzhina / Qendrim Ditor / Terasë /  
 Dhome Gjumi 1 / Dhome Gjumi 2 / Dhome Gjumi 3  
 Siperfaqja Bruto: 137.9m<sup>2</sup>











# MALISHEVA PARK

## RESIDENCE

+383 46 300 013 

+383 45 303 606 

+383 49 689 633 

+383 44 204 779 

Qyteti i Malishevës 